



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Váš dopis ze dne : 11. 12. 2006

Naše značka : OŽP/72460-06/16340-2006/SKR

Vyřizuje/linka : Pavel Škrla, Ing. / 533 304 761

V Brně dne : 30. 1. 2007

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE
Rozhodnutí nabylo právní moci
ke dni 27. 2. 2007

Handwritten signature



R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 120 zákona č. 50/1967 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

žadatelům - Pavel Zavadil, Podlesí 556/27, 624 00 Brno, dat. narození: 25.3.1973

Ing. Jiří Strážnický, Žitná 62, 664 48, Moravany, dat. narození: 18.12.1973

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 66 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k provedení stavby vodního díla

„Vodovod, splašková a dešťová kanalizace v lokalitě „V Jamách“ k.ú. Moravany u Brna“, v kraji Jihomoravském, okrese Brno – venkov, na pozemcích p.č. 662/126, 662/169, 662/170, 662/171, 662/172, 662/173, 662/174, 662/175, 662/303, 662/305, 662/371, 1429, 662/30, 662/31, 1424/4, 390/56, 366/5, 365/2, 1504/1, k.ú. Moravany u Brna 4-15-03-001 a HGR 224 v tomto rozsahu :

Kanalizace dešťová

Druh stokové sítěgravitační
Celková délka stok882,1 m
Nejmenší jmenovitá světlost500 mm
Největší jmenovitá světlost600 mm
Materiál.....PP

Kanalizace splašková

Druh stokové sítěgravitační, tlaková
Celková délka stok782,5 m
Nejmenší jmenovitá světlost150 mm
Největší jmenovitá světlost300 mm
Materiál.....PP
Výtlač z HDPE 40.....56,0 m
Přeložka z PVC DN 400.....107,0 m
Čerpací šachy.....2 ks

Vodovod

Druh vodovodního řadu	vodovod pro veřejnou potřebu
Celková délka řadů	481,0 m
Nejmenší jmenovitá.....	80 mm
Největší jmenovitá.....	100 mm
Materiál.	HDPE

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění dešťových a splaškových vod a doprava pitné vody.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona předepisují a ustanovení § 66 stavebního zákona se pro stavebníka stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ustanovení § 75 stavebního zákona a § 29 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
3. Před započítím výkopových prací musí být prověřeno, jestli v místě stavby nejsou inženýrské sítě. V případě, že se zjistí jejich přítomnost provede se jejich přesné vytyčení.
4. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodrženy technické požadavky na stavby vodovodů a kanalizací, zejména vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek nebo tabule podávající informaci o názvu stavby, organizaci provádějící stavbu (dodavateli) a termínu dokončení stavby.
7. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů:
Krajské hygienické stanice JmK– stanovisko ze dne 18. 1. 2007 pod č.j. 866/2007/BM/HOK/Ja:
 - Ke kolaudaci investor předloží doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn.
 - Ke kolaudaci investor předloží laboratorní rozbor vody v rozsahu – krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších změn a doplňků.
8. Při provádění stavby budou dodrženy tyto podmínky ve vyjádřeních:
 - a) Brněnských vodáren a kanalizací ze dne 18. 1. 2007:
 - K projektům nových vodovodních přípojek se samostatně vyjádří přípojkové oddělení BVK, a.s.. Vodovodní přípojky budou povoleny samostatně stavebním úřadem a budou realizovány až po kolaudaci nového vodovodu.

- Výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu bude dle schválených standartů pro vodovodní síť ve správě BVK a.s.
 - Všechny navržené podzemní hydranty na vodovodu pro veřejnou potřebu slouží pro odkalení nebo pro odvětrání vodovodu. V případě požáru je možnost odběru vody i pro požární účely.
 - Ve výšce 40 cm. nad vodovodním řádem bude položena modrá výstražná fólie s nápisem „POZOR VODOVOD“. Přímě k potrubí budou připevněny dva signalizační vodiče, které budou vyvedeny do poklopů armatur.
 - V přírubových spojích budou použity nerezové šrouby a mosazné matice.
 - Všechny poklopy armatur budou označeny plastovými orientačními tabulkami. Poklopy hydrantů a šoupátek mimo komunikace budou obedláždění dvěma řadami kostek a obetonovány.
 - Před zahájením stavby předá investor správě vodovodní sítě BVK a.s. jedno paré projektu.
 - Při výstavbě budou dodrženy ČSN 01 3462, 73 6005, 75 5911, 75 5025, 75 5401, 75 5402, 75 5411.
 - Zajištění odstávky vody při přípojích, avizování odběratelů a náhradní zásobování hradí investor. Avizování odběratelů při přerušení dodávek vody bude provedeno podle pokynů BVK a.s. a v souladu s platnými předpisy 15 dnů předem.
 - Práce na stávající vodovodní síti (vysazování odboček, propoje) provede provozovatel veřejného vodovodu – BVK a.s., popř. jeho smluvní dodavatel.
 - Investor přizve obv. technika BVK a.s., k tlakovým zkouškám, ke všem manipulacím na stávající vodovodní síti. Po dokončení stavby provede obv. technik BVK a.s. kontrolu ovladatelnosti armatur.
 - Před zásypem bude potrubí geodeticky zaměřeno, armatury budou zaměřeny souřadnicově a také do trojúhelníka na hranice nemovitostí. Geod. zaměření bude BVK a.s. předáno formou technické zprávy a na disketě (formát DGN).
 - Před propojením na stávající vod. síť (za účasti obv. technika BVK a.s.) bude provedena dezinfekce a proplach potrubí.
 - Technickou způsobilost vodovodu potvrdí BVK a.s. při „závěrečné technické prohlídce“. Odběr vody bude možný pouze na tlakové zkoušky a proplachy a to výhradně za přítomnosti obv. technika BVK a.s., odebrané množství bude investorovi účtováno podle platných cen vodného a stočného. K závěrečné technické prohlídce předloží investor následující dokumenty:
 - protokol o závěrečné tech. prohlídce (tech. data nového vodovodu, záruční lhůty atd.),
 - úplný opravený projekt skutečného provedení a to včetně propojů,
 - geodetické zaměření formou technické zprávy i na disketě (formát DGN),
 - potvrzení BVK a.s. o tlakové zkoušce, dezinfekci potrubí a ovladatelnosti armatur.
- a ze dne 16. 5. 2006 pod zn.: 721/01164/2006/PDv (ke křížení kanalizace)
- Pro stavební objekty kanalizace splašková a dešťová dodržte normu ČSN 73 6005 a ochranná pásma vodovodu pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb. Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodního potrubí ani přístup k němu, vodovodní armatury musí

zůstat volné, přístupné, ovladatelné, v případě odkrytí nebo jiného dotčení požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. Kontaktní osoba: pan Horák, tel. 543211532, mobil 606715404.

- Před zahájením prací vytyčte na místě samém vodovod pro veřejnou potřebu i vodovodní přípojky. Vytýčení dohodněte telefonicky na č. 543211532, kl. 231 (pracoviště Pisárky).
 - Výkopové práce v ochranném pásmu vodovodního potrubí provádějte ručně se zvýšenou opatrností. V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika a dbejte jejich pokynů. Před dokončovacími pracemi nás přivolejte k prohlídce na místo samé.
 - Zahájení prací oznamte provozům min. 3 dny dopředu na tel. č. 543211532 – vod. provoz.
 - Ochranná pásma – Dodržte ochranná pásma vodovodu dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem ve vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- b) ČESKÉHO TELECOMU a.s. ze dne 7.6.2006 pod zn.96436/06/MBO/MM0:
Při realizaci výše uvedených prací dojde ke střetu se sítěmi ČESKÉHO TELECOMU, a.s. Dotčená metalická a optická síť. Pro vytýčení trasy PVKS kontaktujte zaměstnance provádějící vytyčování a zašlete objednávku na adresu:
Metalická síť: Milada Pařilová, Jana Babáka 11, 612 00, Brno, kontakt : 541 135 151, 606 877 543; Optická síť : Jiří Mareš, Jana Babáka 11, 612 00, Brno, kontakt 602 517 912.
- Při činnostech v blízkosti vedení VKS (veřejné telekomunikační sítě) je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě (dále PVKS) a nadzemního vedení komunikační sítě (dále NVKS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“.
 - Před započatím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVKS prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§18, Vyhl. 324/1990 Sb.) Elektromagnetické vytýčení PVKS je též možno objednat u ČESKÉHO TELECOMU, a.s. 15 dní před zahájením prací.
 - V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních komunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§63, Vyhl. 324/1990 Sb.).
 - Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/-30 cm mezi skutečným uležením PVKS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je

upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.

- Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci ČESKÉHO TELECOMU, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVKS. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVKS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§19, odst.5, Vyhl.324/1990Sb.; ČSN 743050)
- Dojde-li při provádění zemní prací k odkrytí PVKS, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
- Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střechníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
- Mimo vozovku není dovoleno trasu přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.
- Na trase PVKS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů a.j.). Nutno změnu projednat s pracovníkem POS.
- Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVKS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (č..275, ČSN 34 2100).
- Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s VKS: Středisko ochrany sítě Brno, tel/fax:541134030, p. Procházka/541134406, p. Pokorný/541134406 – J. Babáka 11, 662 90 Brno.
- Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznamte Poruchové službě ČESKÉHO TELECOMU, a.s. na telefonní číslo 13129.

c) E.ON ze dne 20. 6. 2006 pod zn.: PFEIFERO - Z060616356:

Udělujeme souhlas s činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení elektrizační soustavy v provozování ECR ve smyslu § 46 odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. „O podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích“ v platném znění, při splnění následujících podmínek. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni

- dle vyhlášky č. 324/90 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
 - Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a ČSN 33 33 01
 - V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
 - Po dokončení stavby připomínáme, že je zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce.
 - c) nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3m.
 - d) podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
 - Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě (dále jen RSS VN a NN), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s RSS VN a NN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Ochrany, automatiky a přenosy.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
 - Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECR. Objednat vytýčení je možné 545 142 865/2862/ - 602 520 551 v pracovní dny mezi 7.00 – 8.00 hod.
 - Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
 - Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECR.

Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

- Přizvání zástupce ECR(P. Pavlíček tel. 545141465) ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
 - Neprodlené ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR na telefonní číslo 800 225 577.
 - V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.
- d) Správy a údržba silnic JmK ze dne 1. 11. 2006 pod zn.: 19362/2006/Bo:
- Připojení dešťové kanalizace od stavby „Moravany – 33 RD, lokalita V Jámách“ je možné až po realizaci hlavního řádu kanalizace v silnici č.III/15275. Výstavbou kanalizace dojde k zásahu do silničního tělesa a je nutno postupovat dle Zák.č.13/1997 Sb. Ostatní inženýrské sítě budou napojeny v místních komunikacích.
 - Stavba na sil. pozemku může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, které vydává odbor dopravy příslušného staveb úřadu s rozšířenou působností. Pro vydání tohoto rozhodnutí je nutné se SÚS JMK, oblast Brno uzavřít „Nájemní smlouvu na dobu provádění prací při zásahu do pozemních komunikací“.
 - Staveniště musí být investorem od SÚS JMK, oblast Brno protokolárně převzato. Současně budou doloženy následující doklady: stavební povolení, harmonogram stavebních prací, situace s okótovanou zabranou plochou.
 - Výkopové práce, zásypy a rozsah obnovy konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 „Povolování a provádění výkopů a rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikacích – skladba konstrukce : ŠD 300 mm, ŠČM 200 mm, ABVH 60 mm, ABS 40 mm – III tř. Výkop bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm; na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění a únosnosti (v žádném případě nesmí být použito výkopku). Na sil. pláni požadujeme min. únosnost $E_{def,2} = 45$ MPa. Živičný povrch bude opraven na jednu spáru. Jednotlivé vrstvy konstrukce komunikace výkopů požadujeme navázat zazuběním na vrstvy stávající. Stavební práce v sil. tělese mohou být prováděny pouze odbornou firmou.
 - Před vydáním stavebního povolení je nutno s vlastníkem pozemku dotčeného stavbou uzavřít „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ (v případě, že vlastníkem je Jihomoravský kraj), nebo dle požadavku vlastníka dotčené nemovitosti.
 - Jakéhokoli poškození silničního tělesa včetně dopravního značení a sil. vpustí v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora. Po ukončení prací požadujeme vyčištění sil. vpustí. Silniční příkopy dotčené stavbou požadujeme pročistit, ohumusovat a oset. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu.
 - Dočasný staveništní sjezd je nutno předem odsouhlasit. Před zahájením stavebních prací požadujeme určení skládky vytěženého materiálu a

rozvozových tras. Požadujeme aby dočasný staveništní vjezd byl opatřen tak, aby nedocházelo ke znečištění krajských silnic a byl umožněn bezpečný provoz na kraj. komunikacích.

- Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě SÚS JMK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole před jejich zpětným zakrytím.
- Výkopek ani jiný materiál nesmí být ukládán do komunikace ani jejího ochranného pásma a nesmí dojít ke znečištění silnice, příp. uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.
- V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10 cm a obnovena zeleň.
- Po ukončení stavebních prací požadujeme přizvat ke kontrole. Stavební práce dotýkajících se zájmů SÚS JMK požadujeme protokolárně předat.

9. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2007.

10. Povolení k užívání vodovodu je možné až po kolaudaci vodovodu povoleného v rámci stavby „Moravany I (22 RD) - splašková a dešťová kanalizace a vodovod v lokalitě nad křižovatkou, směr Nebovidy“

11. Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.

12. Návrh o uvedení stavby do provozu bude obsahovat náležitosti uvedené §§ 30 a 31 vyhlášky č. 132/1998, kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona, včetně příloh a dokladů a to zejména :

- a) předávací protokol stavby,
- b) zápis o kontrole dotčených inženýrských sítí před záhozem,
- c) geodetické zaměření stavby,
- d) projekt skutečného provedení stavby,
- e) doklad o zkouškách vodotěsnosti kanalizace,
- f) doklad o zkoušce splaškové kanalizace kamerou,
- g) doklad o funkčnosti použitých armatur,
- h) tlaková zkouška vodovodu,
- i) rozbor vody,
- j) protokol o zkoušce identifikačního vodiče,
- k) doklad o shodě použitých materiálů,
- l) stanovisko Krajské hygienické stanice JmK.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí obdržel dne 11. 12. 2006 od Pavla Zavadila, Podlesí 556/27, 624 00 Brno a Ing. Jiřího Strážnického, Žitná 62, 664 48, Moravany o stavební povolení stavby vodního díla.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to :

- právoplatné územní rozhodnutí vyhotovené Stavebním úřadem Šlapanice ze dne 10.5. 2006 pod č.j.SÚ/9068-06/391/KUP a ze dne 10.5.2006 pod č.j. SÚ/9063-06/390/KUP;
- souhlas vydaný příslušným stavebním úřadem ve smyslu § 120 stavebního zákona ze dne 16. 8. 2006 pod č.j. OŽP/45154-06/1913-2006/KUP;

- vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 18. 1. 2007 a ze dne 16. 5. 2006 pod zn.: 721/01164/2006/PDv;
- vyjádření ČESKÉHO TELECOMU a.s. ze dne 7.6.2006 pod zn.96436/06/MBO/MM0;
- vyjádření E.ON, a.s. ze dne 20. 6. 2006 pod zn.: PFEIFERO - Z060616356;
- vyjádření Jihomoravské plynárenské, a.s. ze dne 9. 6. 2006 pod zn.: 03722/06/2/16;
- vyjádření Správy a údržby silnic JmK ze dne 1. 11. 2006 pod zn.: 19362/2006/Bo;
- stanovisko Krajské hygienické stanice JmK ze dne 18. 1. 2007 pod č.j. 866/2007/BM/HOK/Ja;
- dohoda o převzetí investorství ze dne 3. 11. 2006;
- souhlasy majitelů dotčených pozemků;
- osvědčení o autorizaci pro Ing. Bohdana Plcha;
- návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene;
- ověřená projektová dokumentace;
- kopie snímků katastrálních map;
- geometrický plán rozdělených pozemků;
- výpisy z katastru nemovitostí pro pozemky dotčené stavbou;
- doklad o zaplacení správního poplatku žadatele ve výši 3000,- Kč.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil, odbor životního prostředí Městského úřadu Šlapanice jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, dne 11. 1. 2007 pod č.j. OŽP/74093-06/16430-2006/SKR zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným správním úřadům s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 29.1.2007, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brán zřetel.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno :

- a) Projektová dokumentace „Moravany (33RD), „Lokalita V Jamách, kanalizace, vodovod“ byla vypracována Ing. Bohdanem Plchem v 04/2006. Předložený projekt řeší následující vodní díla : Kanalizace dešťová : stoka D1.5 z UPOREN PP DN 600 (dl.286,19 m) z PP DN 500 (dl.161,72 m) a D1.5.2 (dl.434,21 m). Kanalizace splašková : stoka S5 z PP DN 300 (dl.101,5 m) a S5.1 z PP DN 300 (dl. 510,95 m) DN 150 (dl. 170m) a výtlačk z HDPE 40 (dl. 56 m) vč. 2 ks čerpacích šachet. Přeložka kanalizace z PVC DN 400, dl. 107 m. Vodovod : řad V1 z HDPE 110x10 (dl.290 m), 90x8 (dl.134 m), a V1.1 z HDPE 110x10 (dl. 57 m).
Navrhované kanalizační stoky budou napojeny na stávající stoky v obci, vodovod napojený na vodovod budovaný v rámci stavby “Moravany I (22 RD) - splašková a dešťová kanalizace a vodovod v lokalitě nad křižovatkou, směr Nebovidy“
Předpokládaná hodnota vodního díla činí :17 mil. Kč
- b) K záměru stavby vodního díla bylo vydáno Stavebním úřadem Šlapanice vyhotovené dne 10.5. 2006 pod č.j.SÚ/9068-06/391/KUP a ze dne 10.5.2006 pod č.j. SÚ/9063-06/390/KUP územní rozhodnutí. Souhlas výše uvedeného místně příslušného stavebního úřadu podle ustanovení § 120 odstavce 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s předmětnou stavbou vodního díla, byl vydán dne 16. 8. 2006 pod č.j. OŽP/45154-06/1913-2006/KUP.
- c) Vodoprávní úřad stanovil ve výrokové části podmínku č.1, která upozorňuje na právní vztah umožňující zahájení a užívání stavby. Účastníci řízení dali svá písemná vyjádření včetně technických připomínek na ochranu sítí při stavbě, což je obsahem podmínky č. 8. Ostatní podmínky jsou nutné k zajištění provádění a řádnému provozování stavby dle dalších všeobecně platných právních předpisů. Doklady požadované ke kolaudaci v podmínce č. 11. slouží k ověření kvality vybudovaného díla, případně jako doklad pro řádné provozování. Dále správní orgán v rámci vodoprávního řízení prověřil žádost, ostatní podklady včetně dokumentace a provedl


volné hodnocení důkazů. Současně uvedl rozhodnutí do souladu se všemi stanc dotčených orgánů státní správy. Posoudil rozsah dotčených jednotlivých p právem chráněných zájmů včetně negativního ovlivnění životního prostředí zejména vodních poměrů, rovněž zjistil, že stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Na základě všech shora uvedených skutečností rozhodl Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, Brno, podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice.




Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru
životního prostředí

Příloha pro stavebníka :

Ověřená projektová dokumentace „Lokalita V Jamách, kanalizace, vodovod“ – po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí obdrží :

Účastníci řízení :

- Pavel Zavadil, Podlesí, 556/27 Brno 624 00
- Ing. Jiří Strážnický, Žitná 62, Moravany 664 48,
- Obec Moravany, Střední 28, 664 48 Moravany
- BRASTR, s.r.o., Lazaretní 7, Brno 615 00
- Ing. Marek Helcelet, Nová 3, Ostopovice 664 49
- Věra Helceletová, Nová 3, Ostopovice 664 49
- Iveta Koudelková, Slunečná 8, Brno 634 00
- Ing. Petr Nováček, Chlumy 5, Brno 644 00,
- Ivo Zítko, Pod Kaštany 24, Brno 616 00,
- Eva Pernová, Žitná 22, Moravany, 664 48
- Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., Žerotínovo nám. 3/5, Brno, 601 82
- E.ON Česká republika, a.s., Lidická 36, Brno, 659 44
- Telefónica O2 Czech Republic O2, Jana Babáka 11, Brno, 662 90
- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Hybešova 254/16, Brno, 657 33

Dotčené správní úřady :

- Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, Brno, 60 200

Na vědomí :

- Stavební úřad Šlapanice