



Záměr: Z/2024/37970
Řízení: R/2024/78091
Č.j.: **R/2024/78091/4**
PID: SR00X01NBD13
Úřad:

Dne: 10.02.2026

Městský úřad Šlapanice

Adresát:
Rozdělovník

Masarykovo náměstí 100/7
66451 Šlapanice

2xfbbgj

Vyřizuje: **Ing. MARTIN KLAIL**
Tel: 533304815

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako obecní stavební úřad dle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”) příslušný podle § 34a odst. 1 písm. a) i b) a odst. 2 stavebního zákona, obdržel dne 24.09..2025 žádost o povolení záměru, kterou podala Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO:00282120 (dále jen „žadatel“) a v souladu s ustanovením § 195, § 211 odst. 1 písm. a) až f) stavebního zákona

I. vydává rozhodnutí o povolení záměru

III/15275 OK Moravany západ

Stavební objekty:

100 Objekty pozemních komunikací

SO 101 – Okružní křižovatka

SO 102 - Autobusová zastávka

SO 120 - Napojení místních komunikací a účelových komunikací

SO 121 - Sjezdy

SO 122 - Chodníky

300 Objekty vodohospodářské

SO 301 - Dešťová kanalizace – prodloužení

SO 302 - Přeložka vodovod

400 Objekty elektro a sdělovací

SO 451 - Veřejné osvětlení

SO 461 - Přeložka kabelů CETIN

500 Objekty trubních vedení

SO 501 - Přeložka plynovodu STL

700 Pozemní stavby

SO 701 - Oplocení

800 Objekty úpravy území

SO 801 - Vegetační úpravy

SO 802 - Rekultivace

(dále jen „záměr“)

Povolení stavby obsahuje ve výrokové části rozhodnutí náležitosti ve smyslu § 211 odst. 1 písm. a) až f) stavebního zákona.

a) Druh a účel stavby

Druh stavby:

Jedná se o ostatní stavbu – vybudování nové účelové komunikace a změnu dokončené stavby – řešící úpravy stávající úrovně, stykové křižovatky silnic III/15275 a sil. III/15273 na severním okraji obce Moravany na okružní křižovatku. Okružní křižovatku tvoří 3 ramena (sil. III/15273 – Ostopovice, III/15275 – Nebovidy a Moravany) a dva sjezdy.

Účel stavby:

Účel stavby je zejména zvýšení bezpečnosti v nepřehledné křižovatce při vjezdu do obce Moravany od Nebovid a Ostopovic.

b) Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků na nichž se stavba umísťuje:

Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 1505 – ostatní plocha, 579/1 – orná půda, 457/189 – orná půda, 548/17 – orná půda, 547/2 – orná půda, 1504/1 – ostatní plocha, 662/693 – ostatní plocha, 662/687 – ostatní plocha, 662/441 – ostatní plocha, 662/692 – ostatní plocha, 549/1 – orná půda a 662/686 – ostatní plocha k.ú. Moravany u Brna, okres Brno – venkov.

c) Umístění stavby na pozemku a vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

Stavba je umístěná na pozemcích parc. č. 1505 – ostatní plocha, 579/1 – orná půda, 457/189 – orná půda, 548/17 – orná půda, 547/2 – orná půda, 1504/1 – ostatní plocha, 662/693 – ostatní plocha, 662/687 – ostatní plocha, 662/441 – ostatní plocha, 662/692 – ostatní plocha, 549/1 – orná půda a 662/686 – ostatní plocha k.ú. Moravany u Brna, okres Brno – venkov. Stavba bude umístěna dle situačního výkresu, ze kterého jsou patrné vzdálenosti od hranic sousedních pozemků a staveb.

d) Určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

Jedná se o změnu dokončené stavby i stavbu novou. Stávající úrovníovou, stykovou křižovatku tvoří silnice III/15275 a III/15273. Silnice III/15275 prochází lokalitou ve směru z centra obce Moravany na Nebovidy ve stoupání, připojení silnice III/15273 na Ostopovice je cca na jeho vrcholu, jelikož silnice zatáčí lehce vpravo, vytváří se optický horizont. Okružní křižovatka je navržena jako jednopruhová s pojížděným prstencem a středním ostrovem. Stavbou jsou vyvolány přeložky plynu, vody, sdělovacího kabelu CETIN a prodloužení dešťové kanalizace, které jsou součástí stavebního záměru.

Nově je řešeno dále veřejné osvětlení, nové trasy komunikací pro pěší – chodníků s přechody pro chodce a nová autobusová zastávka (Moravany – Nebovidská). U zastávky je navrženo nové dřevěné oplocení. Byly doplněny čtyři nové sjezdy. Dva sjezdy na pozemek z dlážděné plochy, jeden sjezd na pole a jeden sjezd na dlážděnou plochu. Součástí stavby jsou i vegetační a rekultivační úpravy. V rámci stavby jsou upravena napojení jedné místní a jedné účelové komunikace.

Stavba je rekonstrukcí stávajících komunikací III. třídy. Technická infrastruktura v území je již vybudována, projekt však řeší i přeložky některých stávajících sítí a výstavbu nových inženýrských sítí. Zajištění potřebných energií na stavbě bude řešeno zhotovitelem na vlastní náklady. Zajištění potřebných energií na stavbě bude řešeno zhotovitelem na vlastní náklady. Skladovací a pracovní plochy včetně potřebných ploch pro skládky kusového materiálu je vhodné podle možností umístit na silničním pozemku v nejbližším okolí staveniště. Je třeba dbát zvýšené opatrnosti při skladování látek, které mohou ohrozit životní prostředí a kontaminovat okolní terén. Zhotovitel je povinen při skladování takových materiálů provést taková opatření, které zabrání případnému znečištění. Zařízení staveniště a případný pronájem jiných pozemků bude zřízeno na náklady dodavatele.

Přístup na stavbu bude zajištěn po stávající silnici III/15273, III/15275 a napojujících se komunikací. Přístup k okolním nemovitostem musí být zachován po celou dobu výstavby, ale bude stavbou dočasně částečně omezen. Přístup na okolní pozemky bude stavbou dočasně částečně omezen.

Popis objektů:

SO 101 – Okružní křižovatka

Předmětem hlavního objektu je rekonstrukce stávající stykové křižovatky sil. III/15273 a III/15275 na křižovatku okružní. Okružní křižovatka je navržena jako jednopruhová D 40 m s vnitřním prstencem š. 1,5, středovým ostrovem D 25 m. Na OK jsou napojeny 3 větve a dva sjezdy. Větve mají dělicí ostrůvky a větev Nebovidy srpkovitou krajnicí pro potřeby průjezdy nákladních vozidel s návěsem. Předmětem stavby je vybudování nových konstrukcí vozovek a zemních těles, příkopů, UV a trativodů. Komunikace jsou navrženy v kategorii MS2 7,5/50 se základním sklonem 2,5 %, vozovka okružního pásu šířky 6,0 m se základním dostředným sklonem 2,0 %, zpevněný prstenec má základní sklon 3,0 %. V místě bez silniční obruby je navržena nezpevněná krajnice 0,5 m.

Konstrukce je navržena dle TP 170 v tl. 500 mm (D1-N-2-PIII, TDZ IV s recyklací za studena na místě).

SO 102 Autobusová zastávka

Předmětem objektu je vybudování zálivu autobusové zastávky linkové dopravy IDS ve směru do Moravan. Autobusová zastávka je situována na větev Moravany ve staničení km 0,028 – 0,067 vlevo. Délka nástupní hrany je 15 m a je osazena bezbariérovým obrubníkem HK (kaselský) s výškou nástupní hrany 16 cm nad úrovní vozovky zálivu. Délka vyřazovacího úseku je 13 m zařazovacího úseku 11 m v hraně je osazen silniční obrubník s nástupní hranou 0,12 m.

Základní příčný sklon je 2,5 % k obrubě AZ. K nástupní hraně přiléhá plocha nástupiště šířky 2,0 m s přístřeškem pro cestující, která je součástí SO 122 Chodníky. Konstrukce zálivu AZ je navržena v konstrukci shodné se konstrukcí SO 101 a to dle TP 170 v tl. 500 mm (D1-N-2-PIII, TDZ IV s recyklací za studena na místě).

Odvodnění povrchu vozovky autobusového zálivu je pomocí podélného spádu a příčného sklonu k UV5, která je napojena do kanalizace. Voda z pláně

vozovky je svedena do podélného trativodu o min. rozměrech 500x600 mm s vloženou drenážní trubkou DN 100 mm.

Součástí SO 102 je nové dopravní značení. Označníky zastávky budou dle standardou IDS JMK.

SO 120 Napojení místních a účelových komunikací

Předmětem objektu je řešení napojení stávajících komunikací MK ul. U Hájku, ÚK ul. Nebovidská na nový projektový stav. Ulice U Hájku se napojuje na sil. III/15273 km 0,016 00 jako křižovatka, ulice Nebovidská se napojuje na sil. III/15275 v km 0,020 přes nájezdový obrubník výšky 5 cm jako účelová komunikace. Konstrukce úpravy MK a ÚK vychází ze stávajícího zpevnění. MK U Hájku je navržená konstrukce asfaltová dle TP 170 v tl. 410 mm dlážděná s předdlážděním stávajícím materiálem dle TP 170 v tl. 370 mm D2-D-1-PIII, TDZ VI).

Odvodnění pozemní komunikace

Stávající způsob odvodnění, kdy vody z komunikace jsou odváděny příčným sklonem a podélným spádem přes nezpevněnou krajnici do příkopů a částečně po ploše vozovky do uličních vpustí bude zachován. Poměr vody odváděné do kanalizačního řádu bude také zachován a je předpoklad, že bude menší než současné množství. Ve stavbě jsou využity pro systém odvodnění pozemní komunikace prvky modrozelené infrastruktury, která pracuje se zachováním vody v krajině a jejím využití pro cíleně vysazené porosty travní, keřové a stromové. Pro tyto účely jsou zvoleny speciální substráty, které umožňují rychlé odvedení vody ke kořenovým systémům a využití jí tak tímto způsobem. Část vod tak bude využita pro zeleň, část se odpaří a zbytková voda bude odvedena do kanalizace. V ploše průlehu u SO 101 do kterého bude dešťová voda z povrchu vozovky odváděna snížením v silniční obrubě, které je navrženo ve vzdálenosti 2,0 m na šířku 0,15 m bude v nejnižším místě osazena uliční vpust pro odvedení zbytkové vody. Voda v průlehu tak bude zpomalena a částečně využita, což bylo zásadním požadavkem obce Moravany. Pro tento účel je na prodlouženém řádu dešťové kanalizace osazen podzemní systém KARCH. Průleh je navržený i u dlážděné plochy SO 121 kde voda z plochy bude využita pro potřeby stávající zeleně. Je navržena uliční vypust, která bude odvádět zbytkové dešťové vody.

Vyjma výše uvedených průlehů je navrženo 6 nových UV pro potřeby odvodnění SO 101. Stávající příkopy jsou ukončeny ve třech nově navržených

horských vpustích, které jsou zaústěny do dešťové kanalizace. Podzemní drenáž pláně vozovky je navržena tak, že její zaústění je převážně do uličních vpustí a do jedné podzemní drenážní šachty. Do nově navrženého prodloužení dešťové kanalizace jsou svedeny vody pouze z plochy sil. III. třídy a přilehlých veřejných ploch.

SO 121 Sjezdy

Předmětný stavební objekt řeší úpravu 1 stávajícího sjezdu dotčeného výstavbou OK (větev Nebovidy, ve směru staničení vpravo), zřízení 4 nových sjezdů a zřízení nové zpevněné plochy. Zřízení zpevněné plochy a na ni navazujících 3 nových sjezdů souvisí se zpřístupněním pozemků umístěných mezi větvemi Nebovidy a Moravany. Zřízení posledního 4. sjezdu souvisí se zpřístupněním pole mezi větvemi Nebovidy a Ostopovice na p.č. 579/1.

Nezpevněný sjezd je napojen na sil. III/15273 v km 0,024 50 staničení větev Nebovidy. Sjezd zpevněný asfaltem se napojuje na okružní křižovatku v km 0,050 54, sjezd dlážděný na zpevněnou plochu se napojuje na okružní křižovatku v km 0,088 79. Dva dlážděné sjezdy ze zpevněné plochy se napojují v km 0,005 49 a 0,036 66. Konstrukce sjezdů dlážděných a zpevněné plochy je navržena dle TP 170 v tl. 370 mm (D2-D-1-PIII, TDZ VI). Konstrukce sjezdu asfaltového je navržena dle TP 170 v tl. 410 mm (D1-N-2-PIII, TDZ V). Konstrukce sjezdu nezpevněného je navržena v tl. 300 mm ve skladbě asfaltovým recyklátem 150 mm, ŠD 150 mm.

Odvodnění povrchové vody je pomocí podélného a příčného sklonu odvedena po ploše sjezdů a zpevněné plochy převážně do přilehlého terénu a částečně do UV7. Součástí odvodnění je trubní propustek v km 0,024 50 staničení větve Nebovidy. Trubní propustek je navržen z železobetonových trub DN 400 dl. 5,87 o sklonu dna 1,5 %. Šikmá čela propustku jsou obložena kamenem tl. 100 mm.

SO 122 Chodníky

Objekt řeší vybudování chodníků v souvislosti se stavbou OK a to v návaznosti na chodníky stávající. Součástí tohoto objektu je také vybudování nástupiště BUS zastávky. Směrové a výškové řešení chodníků je přímo odvislé od směrového a výškového řešení a šířkového uspořádání vozovky OK s jejími

jednotlivými větvemi a polohou stávajících chodníků, na které se chodníky nové napojují.

Součástí tohoto objektu jsou navrženy tyto chodníky:

Chodník podél větve Moravany vpravo (ve směru k OK): navazuje na stávající chodník z Moravan (ul. Hlavní) a končí před OK (navazuje na něj chodník k ul. U Hájku). Jedná se o chodník z betonové dlažby a má délku 49,4m. Součástí tohoto chodníku je i nástupní plocha přechodu pro chodce na větví Moravany. Chodník k ul. U Hájku: navazuje na chodník podél větve Moravany vpravo – před OK se odklání, pak jde souběžně se stávajícím oplocením RD a napojuje se na chodník ul. U Hájku. Chodník je z MZK a má délku 101,9m. Chodník podél větve Moravany vlevo k větví Nebovidy: chodník začíná nástupní plochou přechodu pro chodce na větví Moravany a končí u větve Nebovidy, kde v současné době nemá návaznost (výhledově však bude dobudován chodník z obce Nebovidy). Součástí tohoto chodníku jsou i nástupní plochy přechodů pro chodce na větvích Moravany a Nebovidy. Tento chodník také přechází přes napojení ÚK ul. Nebovidská a 1 sjezd, součástí chodníku je i nástupní plocha zastávky linkové dopravy IDS JMK Moravany, Nebovidská (ve směru do Moravan). Jedná se o chodník z betonové dlažby a má délku cca 112m.

Konstrukce chodníku ve sjezdu je navržena dle TP 170 v tl. 370 mm (D2-D-1-PIII, TDZ VI).

Konstrukce ostatních chodníků je navržena dle TP 170 v tl. 250 mm (D2-D-1-PIII, TDZ O).

Povrchová voda je pomocí podélného a příčného sklonu odvedena po ploše chodníků převážně do přilehlého terénu a částečně na plochu vozovky a do navržených UV.

SO 451 – Veřejné osvětlení

Objekt řeší výstavbu nového veřejného osvětlení okružní křižovatky a přilehlých komunikací včetně chodníků. Rovněž je řešeno přisvětlení přechodu pro chodce na ulici Hlavní a přechodu pro chodce ve směru na Nebovidy. Napájení nového veřejného osvětlení bude řešeno ze stávající rozpojovací skříně (RF1) umístěné v blízkosti přechodu pro chodce na ulici Hlavní. Pro možnost připojení nového VO bude skříň vyměněna za novou.

SO 301 Dešťová kanalizace – prodloužení

Tato část projektové dokumentace řeší likvidaci dešťových vod z plochy dotčené stavbou okružní křižovatky, vč. likvidace dešťových vod zachycených do silničních příkopů v extravilánu. Odkanalizování přilehlých nemovitostí není stavbou dotčeno. Součástí stavby není napojení přilehlých nemovitostí. Povrchové vody z uličního prostoru budou odváděny převážně do nové dešťové kanalizace a částečně povrchovým vsakováním přes nově navržené zasakovací průlehy (viz SO 802). Nová dešťová kanalizace bude napojena do koncové šachty dešťové kanalizace (PVC DN400). Retence a vsak jsou navrženy v retenčních objektech se vsakem v trase navržené kanalizace. Dále je nově v lokalitě projektován oddílný kanalizační systém, kdy bude tato stávající dešťová kanalizace napojena do akumulární nádrže umístěné pod povrchem stávajícího veřejného parku, zde bude akumulována a používána na závlahu veřejných prostranství, napojení na Moravanský potok bude pouze bezpečnostním přepadem – množství vypouštěných vod do vodního toku tak bude významně sníženo.

Realizací stavby OK Moravany – západ nedojde k navýšení množství dešťových vod odváděných do kanalizace. U odvodu dešťových vod přímo na terén uvažujeme 100% vsaku.

SO 302 Přeložka vodovodu

Tento objekt řeší přeložku vodovodního řadu (PE DN110) v polohové a výškové kolizi s navrženou okružní křižovatkou. Z důvodu návrhu nové okružní křižovatky a změny nivelety je navržena stranová přeložka vodovodního řadu – vodovodu pro veřejnou potřebu. Přeložkou nedojde k dotčení zdrojů požární vody.

SO 461 Přeložka kabelů CETIN

Předmětem objektu je zpracování výchozího návrhu přeložek sdělovacích vedení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen CETIN). Ke střetu dojde s metalickou i optickou sítí a optotrubkami HDPE Ø40mm. Ke střetu dojde se zemními kabely. S nadzemními sítěmi ke střetu nedochází.

Přeložka bude provedena na základě smlouvy mezi investorem a majetkovým správcem kabelů, společností CETIN.

SO 501 Přeložka plynovodu STL

Objekt řeší přeložku stávajícího STL plynovodu PE dn 63 a dn 110 s provozním přetlakem 100 kPa v souvislosti se rekonstrukcí křižovatky sil. III/15275 a III/15273. Při stavbě okružní křižovatky dojde ke změně v situování komunikací, k úpravám nivelety terénu a k přeložkám sítí technické infrastruktury, z těchto důvodů musí být provedena stranová a výšková přeložka části tohoto STL plynovodu v celkové délce 116 m.

SO 701 Oplocení

Objekt řeší doplnění dřevěného oplocení za autobusovou zastávkou. Oplocení bylo navrženo jako požadavek investora, aby tvořilo optickou a hlukovou bariéru mezi zástavbou RD a AZ.

Oplocení je navrženo jako dřevěné plnovýplňové s výškou 2,0m. Jeho bližší specifikace budou stanoveny investorem stavby v dalším stupni PD.

SO 801 Vegetační úpravy

V rámci objektu jsou vegetační úpravy navrženy tak, aby splňovaly funkčnost, bezpečnost provozu a estetické návaznosti na okolí. Záměrem je doplnit řešený prostor o dostatečný počet stromů, které v dnešní době sehrávají v krajině významnou klimatizační funkci, obzvláště v blízkosti rozsáhlých zpevněných ploch a jsou nedílnou součástí při tvorbě krajinného rázu. Stavební objekt je zaměřen na výsadby dřevinných vegetačních prvků. Jejich realizaci je však nutno koordinovat se stavebním objektem SO 802 Rekultivace.

SO 802 Rekultivace

Stavební objekt je zaměřen na terénní modelace a založení travobylinných společenstev. Jejich realizaci je však nutno koordinovat se stavebním objektem SO 801 Vegetační úpravy. Objekt nezahrnuje odstranění části stávající trasy sil. III/15275 a sil. III/15273, resp. jejích vozovkových vrstev a násypového tělesa. Odstranění se provede částečně v objektu přípravy území a jako součást hlavního objektu stavby SO 101.

e) Podmínky pro provedení stavby nebo zařízení:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o povolení záměru nazvaném „III/15275 OK Moravany západ“ vypracované projekční kanceláří Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: IČO: 27738809, ověřené autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Františkem Kokorským, ČKAIT: 1004631 z data 02/2024

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024, o požadavcích na výstavbu, musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále také „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a v ní citovaných technických normách.

4. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Stavebník musí zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí.

5. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno

skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození nadzemních i podzemních vedení.

6. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.

7. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.

8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude doplněn před zahájením stavby. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

9. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

10. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.

11. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

12. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.

13. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s povolením záměru a ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

14. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení přístupu k nemovitostem musí být odsouhlasena s uživateli těchto nemovitostí.

15. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

16. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.

17. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dotčené pozemní komunikace nesmí být znečištěny nebo poškozeny, na komunikaci nesmí být bez povolení silničního správního úřadu prováděny stavební práce a umísťovány žádné věci, zařízení na materiál.

18. Pro provedení stavby se podle ustanovení § 197 odst. 1 písm. c) nového stavebního zákona pro stavebníka stanoví tyto podmínky:

- uvedené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice JMK č.j.: KHSJM 22819/2024/BO/HOK-OŽP/23432-24/MAK ze dne 11.04.2024:

KHS JMK jako dotčený orgán vydává souhlasné závazné stanovisko k záměru. V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

- KHS JmK požaduje uvedení předmětné stavby do zkušebního provozu, příp. předčasného užívání stavby, který bude uložen stavebním povolením. Před uvedením stavby do užívání bude na KHS JmK dokladováno měřením hluku z provozu dopravy na předmětné stavbě, že po realizaci předmětné stavby je u nejexponovanějších chráněných venkovních prostorů staveb a chráněných venkovních prostorů prokazatelně zajištěno nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, pro denní a noční dobu.

- Na základě znalosti konkrétních zhotovitelů a dodavatelů stavby, jejich strojního vybavení a technologických postupů bude na KHS JmK před zahájením stavby předložen plán organizace výstavby a návrh takových technologických a organizačních opatření pro období výstavby (použití méně hlučných technologií, používání mobilních zástěn, organizační opatření – časové omezení prováděných hlučných prací, vyloučení souběhu hlučných stavebních mechanismů apod.), aby bylo zajištěno u nejexponovanějších chráněných venkovních prostorů staveb (objekty k bydlení, rodinné domy apod.) nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

- Před uvedením stavby do užívání předloží stavebník doklad o tom, že ve stavebním objektu SO 302 (Přeložka vodovodu) byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

- Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku pitné vody ze stavebního objektu SO 302 (Přeložka vodovodu), prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné

činnosti laboratoře a u držitele autorizace (s označením přesného místa odběru). Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JmK k posouzení.

- uvedené ve vyjádření Krajského úřadu JMK odboru dopravy č.j. JMK 578484(2024 ze dne 15.04.2024:

Krajský úřad JMK, odbor dopravy, jako dopravní úřad pro linkovou osobní dopravu (dále jen „dopravní úřad“) sděluje k vedení dopravy po dobu trvání stavby, že s návrhem souhlasí. Současně dopravní úřad souhlasí s umístěním autobusové zastávky Moravany, Nebovidy pro směr do Brna v zastávkovém zálivu s délkou nástupní hrany 13 m. Hranu je nutné zbudovat z najížděcích kaselských obrubníků s výškou nástupní hrany + 16 cm. Přesný vzhled označníků zastávky s dopravní značkou U4b je nutné projednat se společností KORDIS JMK, a.s.

- uvedené ve stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci MěÚ Šlapanice odboru výstavby, SSÚ – č.j. SLP-OV/33413-24/HAS ze dne 22.07.2024:

MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad podle ust. § 77 odst. 1 písm. c) a ust. § 77 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb. o silničním provozu stanovuje místní úpravu provozu na silnici: č. III/15275 a č. III/15273; obě v k. ú. Moravany u Brna při současném splnění následujících podmínek:

1.Provedení místní úpravy provozu musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

2.Dopravní značky musí v souladu s § 62 odst. 6 zákona o silničním provozu svými rozměry, barvami a technickými požadavky odpovídat zvláštním technickým předpisům, kterými jsou zejména normy ČSN EN 12899 a technické podmínky TP 65

3.Veškeré svislé dopravní značky budou základní velikosti podle TP 65 a musí být provedeny jako retroreflexní. Všechny součásti místní úpravy provozu musí být schváleného typu.

4.Stálé značky ani jejich konstrukce nesmějí zasahovat do vymezené části dopravního prostoru určené pro provoz vozidel.

5.Provedení místní úpravy provozu musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

6.Dopravní značky musí v souladu s § 62 odst. 6 zákona o silničním provozu svými rozměry, barvami a technickými požadavky odpovídat zvláštním technickým předpisům, kterými jsou zejména normy ČSN EN 12899 a technické podmínky TP 65

7.Veškeré svislé dopravní značky budou základní velikosti podle TP 65 a musí být provedeny jako retroreflexní. Všechny součásti místní úpravy provozu musí být schváleného typu.

8.Stálé značky ani jejich konstrukce nesmějí zasahovat do vymezené části dopravního prostoru určené pro provoz vozidel.

- uvedené v přípustném závazném stanovisku k připojení na krajskou komunikaci MěÚ Šlapanice, odboru výstavby SSÚ – č.j. SLP-OV/33414-24/HAS ze dne 25.04.2024:

MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad podle ustanovení § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích, vydává přípustné závazné stanovisko k připojení na krajskou komunikaci III/15273 při současném splnění následujících podmínek:

1. Úprava stávajících připojení i připojení nová budou provedena podle předložené projektové dokumentace pro akci »III/15275 OK Moravany západ« vypracované spol. Linio Plan, s.r.o., z 02/2024.

2. Úprava připojení bude provedena v souladu s vyjádřením Policie ČR, vydaným pod č. j.: KRPB-72206-2/ČJ-2024-0603DI-PET dne 16.04.2024.

3. Vlastní stavbou, stavebním provedením a účelovým užíváním nesmí být způsobena škoda na „silničním pozemku“, součástech a příslušenství navazujících komunikací a nesmí být znečišťován jejich povrch.

4. Podmínky pro vzájemné připojování pozemních komunikací upravuje ust. § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ČSN 73 6101, ČSN 73 6110, které musí být dodrženy.

5. Podmínky pro připojování sousedních nemovitostí k silnicím a místním komunikacím upravuje ust. § 12 a § 13 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ČSN 73 6101, ČSN 73 6110, které musí být dodrženy.

6. Napojení sjezdu musí umožňovat bezpečný pohyb osob se zdravotním postižením, ve znění podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

7. Rozhledové poměry, požadované oborovými předpisy pro bezpečný výjezd vozidel, je nezbytné pro povolenou rychlost jízdy v místě trvale dodržet.

8. Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníka nesmí být žádné překážky (zařízení, objekt, vegetace) vyšší než 0,75 m nad úrovní jízdního pruhu/pásu. Přípustné jsou pouze ojedinělé překážky o šířce 0,15 m a ve vzájemné vzdálenosti > 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom). Místo připojení a přilehlé okolí bude v případě potřeby investorem (vlastníkem stavby připojení) upraveno v rozsahu a způsobem (úprava zeleně, případně terénu) zajišťujícím dodržení předložených rozhledových poměrů v místech vjezdu.

9. Připojení komunikace v celé délce a šířce bude opatřeno zpevněným, bezprašným a snadno čistitelným vozovkovým krytem.

10. Stavební uspořádání sjezdu musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody ze sjezdu a z připojované nemovitosti na komunikaci v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., tzn., že připojení bude řádně odvodněno.

11. Na silničním pozemku se nesmí umísťovat a do prostoru nad ním nesmí zasahovat žádná zařízení a překážky.

12. Žadatel je povinen zajišťovat na vlastní náklady čištění a údržbu tohoto připojení.

13. Po celou dobu prací souvisejících s výše uvedenou akcí musí být tyto zhotovitelem stavebních prací zabezpečeny a označeny tak, aby byl umožněn bezpečný provoz vozidel. Povinností zhotovitele je uhradit případné škody,

které vzniknou v důsledku jeho činnosti uživatelům dotčených pozemních komunikací.

- uvedené ve stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci MěÚ Šlapanice, odboru výstavby, SSÚ – č.j. SLP-OV/60277-24/HAS ze dne 31.07.2024:

MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad podle ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. o silničním provozu stanovuje místní úpravu provozu -doplnění VDZ V18 „Optická psychologická brzda“ na silnici: č. III/15275 a č. III/15273 v k.ú. Moravany u Brna při současném splnění následujících podmínek:

- Při realizaci místní úpravy provozu nesmí dojít ke znečištění nebo poškození dotčených pozemních komunikací.

- Realizaci místní úpravy provozu podle tohoto stanovení zajistí obec Moravany Realizace místní úpravy provozu na silnici č. III/15275 a č. III/15273; obě k. ú. Moravany u Brna bude provedena dle schválené dokumentace s názvem „III/15275 OK Moravany západ“ vypracované spol. Linio Plan, s.r.o., z 02/2024. Uvedená dokumentace je nedílnou součástí tohoto stanovení místní úpravy provozu.

- Po ukončení realizace místní úpravy provozu na silnici č. III/15275 a č. III/15273 bude dopravní značení převzato do majetku a správy organizace Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., IČO: 70932581. Ta bude zajišťovat průběžnou kontrolu a údržbu převzatého dopravního značení, které bude součástí uvedených silnic.

- Stanovená místní úprava provozu na pozemních komunikacích může být doplněna, změněna či zrušena pouze na základě nového stanovení místní úpravy provozu vydaného MěÚ Šlapanice, odborem výstavby, SSÚ. Z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu na dotčených pozemních komunikacích může MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, SSÚ z vlastního podnětu nebo z podnětu příslušného orgánu Policie ČR, stanovit další dopravní značky nebo zařízení, případně stanovenou místní úpravu provozu změnit.

- uvedené ve vyjádření PČR DI, územního odboru Brno-venkov, č.j. KRPB-72206-2/ČJ-2024-0603DI-PET ze dne 16.04.2024

Policie ČR v kontextu ustanovení § 16 odst. 1 zák. č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující vyjádření:

- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s patnými stavebně-technickými normami a předpisy

- pro zvýraznění křižovatky doporučujeme instalovat obrubníkové odrazky do vyfrézovaných otvorů obrubníku. Dále považujeme za vhodné doplnit ze směru od Nebovid vodorovné značení V 18.

- uvedené v komplexním vyjádření MěÚ Šlapanice odboru životního prostředí, č.j.: SLP-OŽP/23432-24/MAK ze dne 11.04.2024:

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu své věcné působnosti stanovené zvláštními předpisy dává toto komplexní vyjádření:

1. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.

Stavebník má povinnost, před vznikem odpadů ze staveb si původce odpadů, musí zajistit písemnou smlouvu pro jejich předání. V případě, že původcem odpadů bude fyzická osoba nepodnikající je tuto povinnost možné nahradit odevzdáním odpadů v rámci obecního systému (např. na sběrných dvorech).

2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a je nutné, aby byla splněna následující podmínka. Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

- uvedené v souhlasném závazném stanovisku MěÚ Šlapanice odboru životního prostředí k odnětí ze ZPF, č.j.: SLP-OŽP/25642-24/SoD ze dne 18.04.2024:

MěÚ Šlapanice, OŽP vydává souhlas podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k. ú. Moravany u Brna pro investiční záměr výstavby: „III/15275 OK Moravany západ“ o celkové výměře 2 766 m².

- V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF provede investor na vlastní náklad skrývku svrchních kulturních vrstev půdy.

Na základě provedeného pedologického průzkumu (BALUN geo s.r.o., 02.10.2023, Brno) bude z odnímané plochy provedena skrývka ornice v mocnosti 0,35 m a v množství cca 969 m³. Celé skrývané množství ornice bude po dobu výstavby řádně ošetřeno a zajištěno před znehodnocením a ztrátou na deponii umístěné na pozemku p.č. 579/1 v k.ú. Moravany u Brna. Deponie zde bude umístěna na ploše nedotčené výstavbou kruhové křižovatky. Bezprostředně po ukončení výstavby záměru bude ornice použita pro vegetační úpravy všech ploch pozemků pod ochranou ZPF, které byly dotčeny stavbou, a zbývající množství ornice bude rozhrnuto na pozemku p.č. 579/1 v k.ú. Moravany u Brna.

- Během stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

- Dešťové vody z plochy komunikace budou odváděny jak do prodloužené dešťové kanalizace, tak přes nezpevněnou krajnici a sníženou obrubu do příkopů a nově zřízených průlehů, kde dojde k částečnému zasáknutí a odparu.

- uvedené v souhlasném závazném stanovisku MěÚ Šlapanice odboru životního prostředí podle ustanovení vodního zákona SLP-OŽP/31111-24/JAP ze dne 03.05.2024:

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace objektů pod názvem „SO 302 Přeložka vodovodu“, v rámci stavby „III/15275 OK Moravany západ“
2. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace podle skutečného provedení.

3. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu řádně zhutněny.
4. Při provádění prací nesmí dojít ke zhoršení životního prostředí. Hluk a prašnost budou eliminovány na co nejnižší míru.
5. Stavební práce budou prováděny tak, aby nemohlo dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami.
6. Veškeré stavbou dotčené pozemky a stavby budou uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům.
7. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení. V případě odkrytí podzemního vedení (zařízení) bude zajištěno jeho řádné zabezpečení proti poškození, odcizení.
8. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
9. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen spolu s žádostí o kolaudační souhlas.
10. Budou dodrženy podmínky budoucího provozovatele Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275 k přeložce vodovodu, které budou uvedeny ve společném povolení.
11. Podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
12. K vydání společného povolení a kolaudačního souhlasu předloží stavebník závazné stanovisko, Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje.
13. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo geodetické zaměření stavby přeložky vodovodu, doklad o ovladatelnosti armatur, doklad o tlakové

zkoušce vodovodu, doklad o zkoušce identifikačního vodiče a prohlášení o shodě materiálů.

14. K vydání kolaudačního souhlasu vydá vodoprávní úřad závazné stanovisko.

- uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, s.r.o., zn. R 25316-27118570 ze dne 25.04.2024:

V zájmovém území realizace stavebního záměru se nachází:

- Podzemní vedení NN

EG.D s.r.o. souhlasí s povolením a realizací záměru „III/15275 OK Moravany západ“ za dodržení následujících podmínek:

1.V ochranných pásmech (dále jen OP) podzemního kabelového vedení NN bude zachována stávající niveleta terénu.

2.Budou dodrženy vzdálenosti dle CSN 73 6005.

3. V OP zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle ustl § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

4. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranici OP trvale informováni.

5. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí

vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců EG.D., a.s. (dále jen EGD).

6. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

7. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (předložení, vyvěšení...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

8. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

9. Přizvání zástupce EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontroly bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

10. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

11. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b. provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c. u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d. u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t

12. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26061589 s platností k 27. 07. 2022 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD. a podmínkách práce v jeho blízkosti.

13. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

- uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 81972/24 ze dne 18.03.2024:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

(II) Společnost CETIN, a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li stavebníkem, je povinen:

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK:

- Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK, nebo zařízení ve vlastnictví společnosti CETIN a.s., z důvodu výstavby okružní křižovatky, dle předložené situace stavby. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením služebnosti SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN a.s. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení

nebo jiného rozhodnutí. K případnému zajištění nucené překládky a uzavření příslušných smluv kontaktujte zaměstnance společnosti CETIN a.s. Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště ochrany sítě termín zahájení prací. Dále je nezbytné dbát zvýšené opatrnosti při práci, aby během stavby nedošlo k poškození SEK.

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy.

- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.

- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrušníky, ani jejich betonový základ.

- Parkovací stání a zpevněné povrchy nad kabelovou trasou provedte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

- Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.

- CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.

- Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala. Překládka SEK musí být řešena jako samostatný stavební objekt, který bude takto konkrétně zanesen i do vašeho správního rozhodnutí předmětné stavby.

a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

- uvedené ve vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o., zn. 5003122900 ze dne 18.07.2024:

GasNet Služby s.r.o., jako provozovatel distribuční sítě (dále jen PDS) souhlasí s povolením záměru „III/15275 OK Moravany západ – SO 501 Přeložka plynovodu STL za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Stavba plynárenského zařízení (dále jen PZ) bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky PZ a úhradě nákladů s ní spojených č. 4000254621. Je třeba zajistit zrušení zapsaného věcného břemene v KN k překládané části PZ.
- Investor je povinen v dostatečném předstihu předložit v souladu se smlouvou o přeložce požadované doklady
- Zhotovitel si musí dohodnout způsob provádění stavebních prací s pracovníky PDS.
- V případě odstávek odběratelů budou tito informováni.
- Stavby PZ musí být realizovány podle odsouhlasené PD a v souladu s platnými právními předpisy, ČSN-EN a technickými požadavky PDS.
- Zhotovitel je povinen nejméně 5 pracovních dnů. před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby PDS
- Stavba PZ a propojovací práce na stávajícím PZ smí provádět pouze zhotovitel certifikovaný dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.
- Před záhozem potrubí bude provedeno geodet. zaměření stavby a polohovacích prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy (dále jen DS).
- Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled DS.

- Při převěření stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG.
- Propojení stavby PZ k distribuční soustavě může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.
- Stanovisko PDS musí být k dispozici na stavbě záměru.
- Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správcí pozemků dotčených stavbou.
- Veškeré náklady spojené s propojením nově budovaného PZ s distribuční soustavou hradí stavebník, pokud se s PDS smluvně nedohodne jinak. Propojení a odpojení je možné provést výhradně na základě pracovního postupu schváleného PDS.
- **uvedené ve vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. zn. BVK/05519/2024 ze dne 11.03.2024:**

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s výše uvedenou stavbou a s předloženou projektovou dokumentací pro sloučené územní a stavební řízení, za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Při návrhu a provádění stavby budou respektovány Standardy pro vodovodní síť obce Moravany.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané rozvody uložit do chráničky/ochranné trubky. Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90 st.

- V místech, kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce se blížícímu 90 st.
- Navrhovaný vodovodní řad bude proveden dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a v nich uvedených normách ČSN EN 545, ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873. Vodovod nebude oplocen a bude k němu zajištěn volný příjezd.
- Nový vodovodní řad bude uložen ve veřejném prostranství. Pokud nelze tuto podmínku splnit, požadujeme, aby byl řad specifikován jako vodovodní řad pro veřejnou potřebu v soukromém pozemku, ke kterému je nutno zřídit služebnost se zápisem do katastru nemovitostí s přesnou specifikací podmínek. Pokud zasahuje ochranné pásmo vodovodního řadu na pozemek, který sousedí s pozemkem uložení vodovodního řadu, je nutné zřídit služebnost i k tomuto pozemku.
- Investor před vydáním vodoprávního povolení doloží vodohospodářskému orgánu doklad o vztahu k pozemku dotčenému stavbou vodohospodářského díla.
- Před zahájením stavebních prací zajistěte vytyčení vodovodu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. včetně přípojek, vyznačte je viditelně a chraňte před poškozením.
- Před zahájením stavebních prací kontaktujte s předstihem obvodového technika provozu vodovodní sítě, během stavby se řiďte jeho pokyny.
- Zařízení staveniště a skládky materiálu umístěte mimo ochranné pásmo vodovodu pro veřejnou potřebu. Vodovodní armatury zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a

kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

K povolení výše uvedené stavby máme následující připomínky z hlediska vodovodní části PD:

- Nově navržený vodovod bude z HDPE 110 SDR 11.
- Výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu bude dle schválených standardů pro vodovodní síť ve správě BVK a.s.
- Všechny navržené podzemní hydranty na vodovodu pro veřejnou potřebu slouží pro odkalení nebo pro odvzdušnění vodovodu. V případě požáru je možnost odběru vody i pro požární účely.
- Nebude-li možno zrušený vodovod demontovat, budou jeho konce (včetně každého přerušení) zaslepeny, popř. zabetonovány a potrubí bude zalito cementopopílkovou směsí. Hydranty budou demontovány a nefunkční šachty zasypány. Poklopy armatur na zrušeném řadu budou odstraněny a to včetně orientačních tabulek a sloupků. Na požádání obvodního technika budou BVK a.s. vráceny všechny stávající armatury a trouby.
- Ve výšce 40 cm nad vodovodním řadem bude položena modrá výstražná fólie s nápisem „POZOR VODOVOD” a budou osazeny identifikační body MARKER. Přímě k potrubí budou připevněny dva signalizační vodiče (2 x 4 Cu), které budou vyvedeny do poklopů armatur.
- V přírubových spojích budou použity nerezové šrouby a mosazné matice.
- Všechny poklopy armatur budou označeny plastovými orientačními tabulkami. Poklopy hydrantů, šoupátek, uzávěrů přípojek a armaturních šachet mimo komunikace budou obedlážďeny dvěma řadami kostek a obetonovány.
- Stavba vodovodu bude povolena příslušným odborem pověřené obce.
- Před zahájením stavby předá investor správě vodovodní sítě BVK a.s. jedno paré projektu.

- Při výstavbě budou dodrženy ČSN 01 3462, 73 6005, 75 5911, 75 5025, 75 5401, 75 540, 75 5411.

- Zajištění odstávky vody při propojích, avizování odběratelů a náhradní zásobování hradí investor. Avizování odběratelů při přerušení dodávek vody bude provedeno podle pokynů BVK a.s. a v souladu s platnými předpisy 15 dnů předem.

- Práce na stávající vodovodní síti provede provozovatel veřejného vodovodu - BVK a.s., popř. jeho smluvní dodavatel.

- Investor přizve obv. technika BVK a.s. k tlakovým zkouškám, ke všem manipulacím na stávající vodovodní síti a též k odpojení starého vodovodu. Po dokončení stavby provede obv. technik BVK a.s. kontrolu ovladatelnosti armatur.

- Před zásypem bude potrubí i identifikační body MARKER geodeticky zaměřeny, armatury budou zaměřeny souřadnicově a také do trojúhelníka na hranice nemovitostí. Geod. zaměření bude BVK a.s. předáno formou technické zprávy a na disketě nebo CD (formát DGN).

- Před propojením na stávající vod. síť (za účasti obv. technika BVK a.s.) bude provedena desinfekce a proplach potrubí.

- Technickou způsobilost vodovodu potvrdí BVK a.s. při „závěrečné technické prohlídce“. Odběr vody bude možný pouze na tlakové zkoušky a proplachy a to výhradně za přítomnosti obv. technika BVK a.s., odebrané množství bude investorovi účtováno podle platných cen vodného a stočného. K závěrečné technické prohlídce předloží investor následující dokumenty:

1. protokol o závěrečné tech. prohlídce (tech. data nového i zruš. vodovodu, záruční lhůty atd.)
2. úplný opravený projekt skutečného provedení, a to včetně propojů
3. geodetické zaměření formou technické zprávy i na disketě nebo CD (formát DGN)

- uvedené ve vyjádření DPMB a.s., zn. 05266/2024/5040 ze dne 25.04.2024:

- Po dobu stavby nesmí být na příslušných linkách IDS-JMK narušena plynulost a bezpečnost provozu.
- Stavební nebo jiná činnost v prostoru komunikace s provozem MHD musí být prováděna tak, aby byla zachována min. průjezdná šířka 3,5 m.
- V důsledku prováděných prací nesmí být poškozeno nebo narušeno trakční vedení a ostatní zařízení DPMB.
- Místo výkopových prací staticky zabezpečte, bezpečnostně označte a vybavte příslušným dopravním značením. Výkopové práce provádějte mimo špičku.
- Nezbytné dotčení dopravy, návrh dopravních opatření a případný projekt přechodného dopravního značení projednejte s pracovníky Odboru přípravy DPMB.

- uvedené ve vyjádření KORDIS a.s., ze dne 25.04.2024:

Souhlasíme s navrženou organizací dopravy výstavby daného záměru s tím, že ve všech etapách výstavby autobusy pojedou po provizorní komunikaci v blízkosti budované křižovatky. Současně souhlasíme s parametry nově budované zastávky Moravany, Nebovidská směrem do centra Moravan.

f) Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

Vlivem stavby budou dotčeny části pozemků, na kterých je stavba umístěna:

parc. č. 1505 – ostatní plocha, 579/1 – orná půda, 457/189 – orná půda, 548/17 – orná půda, 547/2 – orná půda, 1504/1 - ostatní plocha, 662/693 - ostatní plocha, 662/687 - ostatní plocha, 662/441 - ostatní plocha, 662/692 – ostatní plocha, 549/1 – orná půda a 662/686 - ostatní plocha k.ú. Moravany u Brna, okres Brno – venkov.

g) Před dokončením stavby „III/15275 OK Moravany západ“ požádá žadatel/anebo stavebník o kolaudační rozhodnutí dle ustanovení § 235 stavebního zákona.

h) Stavbu lze užívat po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

II. vydává povolení pro kácení vzrostlé zeleně

v souladu s ustanovením § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

uděluje souhlas ke kácení dřevin pro účely výše uvedeného stavebního záměru „III/15275 OK Moravany západ“ v k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov v následujícím rozsahu:

- 2 ks *Prunus avium* – obvod kmene 94 a 107 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, na pozemku parc. č. 1505 k. ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov.
- 2 ks *Prunus cerasus* obvod kmene 94 a 97 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí na pozemku parc.č. 1505 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov.
- 7 ks *Juglans regia* obvod kmene 94, 107, 135, 153, 157 (2x) a 163 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí na pozemku parc. č. 1504/1 a 662/687 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov.

Žadateli se podle § 9 odst. 1 a 2 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ukládá povinnost provedení náhradní výsadby:

vysazením dřevin v počtu 7 ks stromů *Juglaus Regia* a 3 ks *Quercus cerris* s těmito parametry výpěstku:

- výpěstky budou tvořit vysokokmeny s balem, 3x přesazované,
- Výška nasazení koruny min. 220 cm s cílovou výškou koruny 4,7 m.
- Obvod kmene min. 14/16 cm

Mimo výsadbu stromů bude provedena výsadba skupiny keřů na terénních modelacích mezi větvemi Ostopovická a Nebovidská. Bude se jednat o standardní keře opadavé, se zemním balem nebo v kontejneru na ploše cca 315 m²

Po výsadbě stromů a keřů budou udržovány dostatečnou zálivkou a bude ve vhodných agrotechnických termínech prováděn výchovný řez.

Okruh účastníků řízení:

Účastník řízení byl stanovený podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”) a podle ust. § 182 stavebního zákona:

Účastník podle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona - **stavebník:**

- Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO:00282120

Odůvodnění

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako obecní stavební úřad dle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”) příslušný podle § 34a odst. 1 písm. a) i b) a odst. 2 stavebního zákona, obdržel dne 24.09.2024 žádost o povolení záměru, kterou podala Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO: 00282120 ve věci povolení záměru „III/15275 OK Moravany západ“ na pozemcích parc. č. 1505 – ostatní plocha, 579/1 – orná půda, 457/189 – orná půda, 548/17 – orná půda, 547/2 – orná půda, 1504/1 - ostatní plocha, 662/693 - ostatní plocha, 662/687 - ostatní plocha, 662/441 - ostatní plocha, 662/692 – ostatní plocha, 549/1 – orná půda a 662/686 - ostatní plocha k.ú. Moravany u Brna, okres Brno – venkov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Účastníci řízení byli vymezeni podle stavebního zákona následovně:

Účastník řízení podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona, v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

(stavebník)

- Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO:00282120

Účastník řízení podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona, v postavení účastníka dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

(obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn)

- Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO:00282120

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona v postavení účastníka dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

(vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)

- Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO:00282120 (vlastník pozemků parc. č. 579/1, 662/441, 662/686, 662/687, 662/692 a 662/693 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00, IČO: 70888337 (vlastník pozemků parc. č. 1505 a 1504/1 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Ing. František Vašíček, nar. 19-4.1955, Luční 381/4, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 457/189 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Ing. Věra Vašíčková, nar. 4.7.1957, Luční 381/4, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 457/189 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Ing. Ivo Trávníček, nar. 25.11.1966, Nebovidská 488/7, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 547/2 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Dana Trávníčková, nar. 17.6.1965, Nebovidská 488/7, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 547/2 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Roman Čada, nar. 27.1.1969, Nebovidská 465/1a, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 548/17 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Leona Čadová, nar.6.8.1970, Nebovidská 465/1a, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 548/17 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Ladislav Duran, nar. 29.12.1958, Nebovidská 466/1b, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 549/1 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- Dana Duran, nar. 1.10.1961, Nebovidská 466/1b, 664 48 Moravany (vlastník pozemku v SJ parc. č. 549/1 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov)

- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČO: 04084063 (oprávněný z věcného břemene vedení tech. sítí)

- EG.D. s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 21055050 (oprávněný z věcného břemene vedení tech. sítí)

- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše 400 01, Ústí nad Labem, IČO: 27295567 (oprávněný z věcného břemene vedení tech. sítí)

- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 46347275 (oprávněný z věcného břemene vedení tech. sítí)

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v postavení účastníka dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

(osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno):

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- parc. č. 546, 547/1, 548/19, 550/2, 457/194, 457/191, 457/185, 457/182, 579/10, 579/8, 662/496, 662/520, 662/459, 662/317, 662/393, 662/394, 662/395, 662/396, 662/637, 662/398 a 662/524 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnými osobami dle vyhlášky č. 146/2006 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění: průvodní zprávou, souhrnnou technickou zprávou, situačními výkresy, výkresovou dokumentací a dokladovou částí. Dále byly doloženy doklady, prokazující vlastnické nebo jiné právo provést stavbu v souladu s § 187 odst. 3 stavebního zákona, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, zejména:

- Souhlasné závazné stanovisko ke kácení mimo lesní zeleně obce Moravany-č.j. MOR-1097/2024 ze dne 05.04.2024

- Vyjádření k PD Správa a údržba silnic p.o. JMK – zn. L-23-103-000 ze dne 09.04.2024

- Usnesení Krajského úřadu JMK, odboru územního plánování o postoupení podání na MěÚ Šlapanice, odbor výstavby – č.j. JMK 50541/2024 ze dne 02.04.2024
- Vyjádření Krajského úřadu JMK, odboru životního prostředí – č.j. JMK 59772/2024 ze dne 22.04.2024
- Vyjádření Krajského úřadu JMK, odboru dopravy – č.j. JMK 57484/2024 ze dne 15.04.2024
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice, JMK – č.j. KHSJM 22819/2024/BO/HOK
- Osvědčení odboru výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče MěÚ Šlapanice – č.j. SLP-OV/23429-24/MiB ze dne 30.04.2024
- Komplexní vyjádření odboru životního prostředí MěÚ Šlapanice – č.j. SLP - OŽP/23432-24/MAK ze dne 11.04.2024
- Souhlasné závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, odboru životního prostředí k odnětí ze ZPF č.j. SLP-OŽP/25642-24/SoD ze dne 18.04.2024-
- Souhlasné závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, odboru životního prostředí k přeložce vodovodu č.j. SLP-OŽP/31111-24/JAP ze dne 03.05.2024
- Opatření obecné povahy o stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci MěÚ Šlapanice, silničního správního úřadu č.j. SLP-OV/33413-24/HAS ze dne 22.07.2024
- Souhlasné závazné stanovisko k připojení na krajskou komunikaci MěÚ Šlapanice, silničního správního úřadu – č.j. SLP-OV/33414-24/HAS ze dne 25.04.2024
- Stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci MěÚ Šlapanice silničního správního úřadu – č.j. SLP-OV/60277-24/HAS ze dne 31.07.2024
- Souhlasné vyjádření Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI pracoviště dopravního inženýrství - č.j. KRPB-72206-2/ČJ-2024-0603DI-PET ze dne 16.04.2024

- Souhlasné závazné stanovisko MNO sekce majetková – č.j. MO - 327026/2024-1322 ze dne 17.04.2024

- Vyjádření KORDIS JMI, a.s. ze dne 25.04.2024

- Vyjádření k PD Dopravní podnik města Brna, a.s. – zn. 05266/2024/5040

- Vyjádření s podmínkami společnosti CETIN a.s. – č.j. 81972/24 ze dne 18.03.2024

- Vyjádření s podmínkami společnosti EG.D, a.s. - zn. B25316-27118570 ze dne 25.04.2024

- Souhlasné stanovisko s podmínkami Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – zn. BVK/05519/2024 ze dne 11.03.2024

- souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situaci stavby

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Dle § 193 stavebního zákona stavební úřad posoudil, zda je záměr v souladu s:

a) Územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Obec Moravany má územní plán, účinný od 25.09.2014, který byl následně upraven změnou č. 2 s účinností od 16.10.2025.

Záměr se nachází v ploše silnic III. třídy (označované jako DS) a ploše komunikací a účelových cest (označované jako PU) ve kterých je možné umísťovat tělesa dopravních staveb, doprovodnou a izolační zeleň, chodníky, zastávkové pruhy a zastávky hromadné dopravy a trasy a zařízení technické infrastruktury.

Záměr úpravy křižovatky silnic III/15275 a III/15273 respektuje koncepci dopravní a technické infrastruktury obsaženou v územním plánu

Moravany, neboť v maximální míře využívá stávající cesty a nemění tak charakter území. Z hlediska územního plánu Moravany je přípustný.

b) Cíle a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánu, dle § 38 a § 39 stavebního zákona.

c) Požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 184 stavebního zákona a projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

d) Požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Stavební úřad nestanovil žádné podmínky podle jiných právních předpisů.

e) Požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a podmínky dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – byly předloženy potřebné dokumenty, prokazující zajištění možnosti provedení rozšíření technické infrastruktury dle předloženého návrhu.

f) Ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

K umístění stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné právními předpisy a kladná vyjádření všech vlastníků sítí nacházejících se v místě stavby, který jsou taktéž chráněny právními předpisy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Nebyly podány žádné návrhy a námitky účastníků.

Vyjádření k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Správní poplatek za povolení záměru nebyl vyměřen, neboť stavebníkem je vyšší územně správní celek, který je od poplatku osvobozen.

Na základě všech shora uvedených skutečností rozhodl obecní stavební úřad, odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Dle § 198 odst. 1 stavebního zákona je povolení platné 2 roky ode dne nabytí právní moci. Je-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím dle § 198 odst. 3 nového stavebního zákona.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání dle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, krajský stavební úřad, pracoviště Trnitá š, 602 00 Brno, podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správními orgány a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo

umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Tato písemnost musí být vyvěšena dle § 188 odst. 5 nového stavebního zákona po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a obecního úřadu Moravan.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

účastník dle § 182 písm. c) stavebního zákona

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
Ivo Trávníček, Nebovidská 488/7, 66448 Moravany
Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 60300 Brno
Dana Trávníčková, Nebovidská 488/7, 66448 Moravany
Ladislav Duran, Nebovidská 466/1b, 66448 Moravany
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 60300 Brno
Roman Čada, Nebovidská 465/1a, 66448 Moravany
KORDIS, a.s., Nové sady 946/30, Staré Brno, 60200 Brno
Věra Vašíčková, Luční 381/4, 66448 Moravany
Dana Duranová, Nebovidská 466/1b, 66448 Moravany
Správa a údržba silnic, p.o., Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno
Leona Čadová, Nebovidská 465/1a, 66448 Moravany
František Vašíček, Luční 381/4, 66448 Moravany
EG.D, Holding. a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Skupina: účastník dle § 182 písm. d) stavebního zákona - Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: - parc. č. 546, 547/1, 548/19, 550/2, 457/194, 457/191, 457/185, 457/182, 579/10, 579/8, 662/496, 662/520, 662/459, 662/317, 662/393, 662/394, 662/395, 662/396, 662/637, 662/398 a 662/524 k.ú. Moravany u Brna, okres Brno-venkov

Úřad pro uveřejnění na úřední desce

obecní úřad Moravany, Vnitřní 49/18, 66448 Moravany
Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice

obec - účastník dle § 182 písm. b) stavebního zákona

Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 66448 Moravany

stavebník - účastník dle § 182 písm. a) stavebního zákona

Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 66448 Moravany

Dotčené orgány

Krajský úřad Jihomoravského kraje - odbor dopravy, č.p. 449, 60200
Městský úřad Šlapanice - DOSS- OV, OÚPPP, č.p. 100, 66451
Krajský úřad Jihomoravského kraje - odbor územního plánování, č.p. 449, 60200
PČR Dopravní inspektorát Brno-venkov, Horní 731/21, Štýřice, 63900 Brno
Městský úřad Šlapanice - DOSS- OV, silniční správní úřad, č.p. 100, 66451
Městský úřad Šlapanice - DOSS OŽP, č.p. 100, 66451
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, č.p. 1847, 60200

Projektant záměru

Linio plan s.r.o., Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 61600 Brno