



Záměr: Z/2025/71766
Řízení: R/2026/32679
Č.j.: R/2026/32679/2
PID: SR00X01NW8CY
Úřad:

Dne: 16.02.2026

Městský úřad Šlapanice

Adresát:
Rozdělovník

Masarykovo náměstí 100/7
66451 Šlapanice

2xfbbgj

Vyřizuje: **Ing. SOŇA GRABOVSKÁ**
Tel: 533304560

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

o zahájení řízení

Společnost **MoravanyNET s.r.o., IČO 29300223, Hlavní 376/61, 66448 Moravany**, prostřednictvím zmocněné osoby Petr Vítek, 03.06.1978, Tuřanka 217/18, Slatina, 62700 Brno (dále jen „stavebník“) podala dne 16.04.2025 žádost o povolení stavby nebo zařízení dle § 172 odst. 2 ve spojení s § 184 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, nazvanou: **„Moravany, optická síť MoravanyNET, část Kostelní“** na pozemcích **parc.č. 92, 95/1, 451, 74, 437/1, 1483, 1492/1, 1492/2, 194/7, 194/8, 450/1, 194/8, 445/1, 1412/1, 444/1, 446, 448/1, 443/1, 442/1, 166, 162, 447/1, 449/1, 441, 450/2, 1507/1 a 70 vše v k.ú. Moravany u Brna** (dále také „záměr“). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru (dále jen „řízení“).

Stavba obsahuje:

Jedná se o liniovou stavbu podzemního vedení sítí elektronických komunikací (SEK) v celkové délce 2272,0m. Stavba je umísťována ve stávajícím zastavěném území obce Moravany v částech nazvaných Za humny, Kostelní, Školní, Střední a Park do stávajících chodníků a přilehlých prostor pozemních komunikací, v případě křížení komunikací pod pozemní komunikace. Navržená SEK bude napojena na stávající síť MoravanyNET na křižovatce ul. Hlavní a Žitná, Hlavní a Sadová a v ulici Růžová. Stavba bude časově koordinována se stavbou rozvodu nízkého napětí EG.D a související stavbou trafostanice. Pokládka optických tras je s rozvodem NN koordinována. Trasa bude tvořena trubkou HDPE40 a silnostěnnými mikrotrubičkami HDPE 12-20, uloženými v zemi. Pro každý objekt v řešeném území je uvažována jedna trubička HDPE. Po provedení připojení jednotlivých objektů budou do řešených mikrotrubiček zafouknuty optické kabely SM. Pro položení trubek bude připraveno kabelové lože šířky 0,2m. Kabelové lože bude tvořeno přesátým pískem, shora bude kryté kabelovou krycí deskou. K zásypu rýhy bude použit vytěžený materiál. Povrchy chodníků a komunikací budou uvedeny do původního stavu v konstrukci určenou správcem komunikací. Zatravněné plochy budou ohumusovány a osety travním semenem. Ochranné pásmo je 0,5m na každou stranu od vnějšího povrchu krajního vedení.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako obecní stavební úřad dle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný podle § 34a odst. 1 písm. a), b) i odst. 2 stavebního zákona k vydání povolení dle § 197 stavebního zákona, **vyrozumívá o zahájení řízení** podle § 188 odst. 1 stavebního zákona, ve kterém upouští podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky ve lhůtě do **15 dnů od doručení tohoto oznámení** v souladu s § 189 odst. 1 ve spojení s § 190 stavebního zákona. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů pro rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), do 22ti dnů od doručení tohoto oznámení. Mimo portál stavebníka lze

nahlízet do podkladů pro rozhodnutí v kanceláři č. 418 Městského úřadu Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno v úřední dny pondělí a středu, případně po domluvě předem i jindy.

Předmětná stavba je součástí infrastruktury elektronických komunikací ve smyslu ust. § 1 odst. 11 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „liniový zákon“), v platném znění. Dle § 1 liniového zákona se tedy na povolovací proces této stavby liniový zákon vztahuje. Dle § 2 liniového zákona o tom stavební úřad účastníky řízení o povolení předmětné stavby při zahájení řízení tímto poučuje.

V řízení, na něž se vztahuje liniový zákon, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Okruh účastníků řízení o povolení záměru stanovený podle § 182 stavebního zákona byl vymezen následovně:

Dle § 182 písmeno a) stavebního zákona – stavebník, zároveň účastník řízení dle § 27 odst. 1 a) správního řádu:

MoravanyNET s.r.o., IČO 29300223, Hlavní 376/61, 66448 Moravany

Dle § 182 písmeno b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, zároveň účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Obec Moravany, IČO 00282120, Vnitřní 49/18, 66448 Moravany

Dle § 182 písmeno c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, zároveň účastník řízení dle § 27 odst. 1 a) správního řádu:

Obec Moravany, IČO 00282120, Vnitřní 49/18, 66448 Moravany (*vlastník pozemků parc.č. 92, 95/1, 451, 74, 437/1, 1483, 1492/1, 1492/2, 194/7, 194/8, 450/1, 194/8, 445/1, 1412/1, 444/1, 446, 448/1, 443/1, 442/1, 166, 162, 447/1, 449/1, 441, 450/2, 1507/1 a 70 v k.ú. Moravany u Brna*)

Miloslava Králová, Hlavní 230/39, 66448 Moravany (*věcné břemeno na pozemku parc.č. 95/1 v k.ú. Moravany u Brna*)

František Kašpárek, Střední 25/52, 66448 Moravany (*věcné břemeno na pozemku parc.č. 437/1 v k.ú. Moravany u Brna*)

Mgr. Soňa Dyková, Školní 742/5, 66448 Moravany (*věcné břemeno na pozemcích parc.č. 441 a 442/1 v k.ú. Moravany u Brna*)

Arelion Czech Republic a.s., IČO 26207842, K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3 Moravany (*věcné břemeno na pozemku parc.č. 1492/1 v k.ú. Moravany u Brna*)

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 60300 Brno (*věcné břemeno na pozemku parc.č. 1492/1 v k.ú. Moravany u Brna*)

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, IČO 60552662, Výstaviště 405/1, Pisárky, 60300 Brno (*věcné břemeno na pozemku parc.č. 1492/1 v k.ú. Moravany u Brna*)

MoravanyNET s.r.o., IČO 29300223, Hlavní 376/61, 66448 Moravany (*věcné břemeno na pozemcích parc.č. 448/1 a 447/1 v k.ú. Moravany u Brna*)

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9 (věcné břemeno na pozemcích parc.č. 1412/1, 447/1, 441 a 1507/1 v k.ú. Moravany u Brna)

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem (věcné břemeno na pozemcích parc.č. 450/1 a 1412/1 v k.ú. Moravany u Brna)

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno (věcné břemeno na pozemcích parc.č. 437/1, 1492/1, 194/7, 450/1, 445/1, 1412/1, 448/1, 442/1, 162, 447/1 a 441 v k.ú. Moravany u Brna)

Dle § 182 písmeno d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, zároveň účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

V řízení s velkým počtem účastníků řízení se v souladu s § 188 písm. 4 stavebního zákona, jakož i § 2 odst. 6 liniového zákona, v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou, účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

Jsou to následující vlastníci pozemků a staveb na nich v k.ú. Moravany u Brna:
parc.č. 445/4, 194/1, 194/3, 194/4, 194/5, 194/6, 1153/1, 1154/1, 1155/2, 1156/1, 1152/4, 226, 224/2, 199/1, 199/6, 199/2, 195/1, 189/1, 191/1, 193/2, 194/2, 179, 182/1, 444/5, 180, 444/3, 208, 447/3, 210, 211, 233/5, 170, 169, 171, 28, 30, 32, 35/1, 35/2, 37/1, 38, 39, 40/1, 43/1, 43/6, 43/12, 183/20, 183/27, 186/1, 186/2, 41, 36, 34/1, 31, 29, 27, 20, 19/1, 18/1, 22, 13, 10, 160/1, 163, 165/1, 23, 24/1, 46, 52, 437/4, 53, 437/6, 437/7, 60, 437/8, 63/1, 65/2, 65/1, 68, 71, 77/2, 437/2, 75, 437/15, 78, 79, 81/1, 81/6, 82, 83/1, 84/1, 91/1, 449/2, 157, 1, 12/3, 9/2, 8/3, 9/3, 7/1, 5/1, 5/2, 5/3, 437/3 a 1412/8.

Dle § 182 písmeno e) stavebního zákona

V daném řízení se nevyskytují.

Poučení

Podle § 190 stavebního zákona:

(1) Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

(3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Písemnost je oznámena doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou nebo doručením písemnosti do datové schránky v případě jednotlivého doručování. V případě doručování veřejnou vyhláškou je písemnost doručena 15. dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Městského úřadu Šlapanice. Ode dne doručení počíná běžet stanovená lhůta.

Lhůta počíná běžet dnem následujícím po doručení nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a Obecního úřadu Moravany po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmnutí

Razítko:

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. JIŘÍ RUFER

Rozdělovník:

**Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn - vyvěsit na úřední desku
obecního úřadu Moravany**

Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 66448 Moravany

Dotčený orgán

Městský úřad Šlapanice - DOSS OŽP, č.p. 100, 66451

Účastníci řízení, jimž je dále doručováno jednotlivě

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 60300
Brno

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí,
Výstaviště 405/1, Pisárky, 60300 Brno

Miloslava Králová, Hlavní 230/39, 66448 Moravany

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice,

13000 Praha

František Kašpárek, Střední 25/52, 66448 Moravany

MoravanyNET s.r.o., Hlavní 376/61, 66448 Moravany

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

Soňa Dyková, Školní 742/5, 66448 Moravany

Úřad pro uveřejnění na úřední desce

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice,
č.p. 100, 66451

Účastníci řízení, jimž je doručováno VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU - vlastníci pozemků a staveb na nich v k.ú. Moravany u Brna: parc.č. 445/4, 194/1, 194/3, 194/4, 194/5, 194/6, 1153/1, 1154/1, 1155/2, 1156/1, 1152/4, 226, 224/2, 199/1, 199/6, 199/2, 195/1, 189/1, 191/1, 193/2, 194/2, 179, 182/1, 444/5, 180, 444/3, 208, 447/3, 210, 211, 233/5, 170, 169, 171, 28, 30, 32, 35/1, 35/2, 37/1, 38, 39, 40/1, 43/1, 43/6, 43/12, 183/20, 183/27, 186/1, 186/2, 41, 36, 34/1, 31, 29, 27, 20, 19/1, 18/1, 22, 13, 10, 160/1, 163, 165/1, 23, 24/1, 46, 52, 437/4, 53, 437/6, 437/7, 60, 437/8, 63/1, 65/2, 65/1, 68, 71, 77/2, 437/2, 75, 437/15, 78, 79, 81/1, 81/6, 82, 83/1, 84/1, 91/1, 449/2, 157, 1, 12/3, 9/2, 8/3, 9/3, 7/1, 5/1, 5/2, 5/3, 437/3 a 1412/8

Zodpovědný projektant - Ing. Karel Alexa

Alexa-projekce s.r.o., Mikšíčkova 1060/9, Židenice, 61500 Brno

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 60200 Brno

Zplnomocněný zástupce žadatele, jemuž je doručováno jednotlivě

PETR VÍTEK, Tuřanka 217/18, Slatina, 62700 Brno