



OBEC MORAVANY

Obec Moravany zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

ZÁMĚR PRONÁJMU

nebytového prostoru určeného k provozu **kancelářských prostor** v nově budované Multifunkční sportovní hale

Obec Moravany má záměr pronajmout prostory v druhém nadzemním patře budoucí Multifunkční sportovní haly na pozemku p.č. 739/28 v k.ú. Moravany u Brna – viz [Sportovní hala Moravany | Obec Moravany u Brna](#)

Záměrem pronájmu jsou **nebytové prostory / kancelář** Multifunkční sportovní haly o celkové výměře **72,4 m²** v budově na pozemku p.č. 739/28 v obci a katastrálním území Moravany u Brna.

Označení místnosti	Účet místnosti	Plocha
2.12	Zasedací místnost	20,4 m ²
2.13	Kancelář	39,5 m ²
2.14	Zázemí kanceláře	6,1 m ²
2.15	Hygienické zázemí kanceláře	6,4 m ²
Celková výměra plochy pronajatých prostor		72,4 m²

Prostory jsou určeny pro kancelářské zázemí subjektu působícího v oblasti sportu, volnočasových aktivit a práce s dětmi a mládeží.

Minimální výše nájemného je stanovena na částku 170 Kč za m² pronajaté plochy za měsíc.

Dále bude nájemce hradit platby za energie a poskytované služby dle skutečné spotřeby, měřené samostatnými podružnými elektroměry a vodoměry a fixní měsíční částku ve výši 500 Kč za užívání společných prostor 2NP (chodba před vstupem do pronajatých prostor).

Doba nájmu: na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou

Zájemci o pronájem výše specifikované provozovny, necht' v termínu **do 25.3.2026** doručí svoji nabídku osobně na podatelnu Obecního úřadu či do datové schránky, která musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- **Koncepce**
Stručný popis Vaší činnosti, pracovní doba, počet zaměstnanců
- **Reference**
kontakt na předchozí pronajímatele, doba pronájmu, zkušenosti s činností v oblasti sportu či práce s mládeží
- Nabízené **měsíční nájemné**

O nájmu následně rozhodne Rada obce Moravany.

V případě zájmu o prohlídku hrubé stavby před podáním nabídky či v případě potřeby bližšího seznámení s konceptem Multifunkční sportovní haly, kontaktujte prosím manažera haly Jana Vlacha na tel. 774621774 nebo na e-mailu vlach@shmoravany.cz

Příloha: 2NP_Kancelář (PDF) - *žlutě prostory pronajímané*

.....
Bc. Helena Kadlečíková
starostka obce

Vyvěšeno dne: 3. 3. 2026
Sejmuto dne:

O vyvěšení záměru rozhodla Rada obce Moravany dne 5.2.2026 usnesením č. 82R/17/2026.