



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Váš dopis značky/ze dne: /14.03.2011
Číslo jednací: OŽP/12581-12/SKR
Spisová značka: OŽP/1423-2011/SKR
Vyřizuje/linka: Ing. Pavel Škrála/533 304 761
E-mail: skrala@slapanice.cz
V Brně dne: 03.04.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

V souladu s ust. § 115 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 115 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), se tato písemnost doručuje formou veřejné vyhlášky ve smyslu ust. § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů. Po dobu 15 dnů musí být tato písemnost vyvěšena na úřední desce na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Městský úřad Šlapanice provede zveřejnění této vyhlášky na místě obvyklém po dobu 15 dnů. Posledním den 15 lhůty od vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Šlapanice je dnem doručení. Lhůty vyvěšení na úřední desce v obci Moravany jsou pouze informativní.

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

žadateli – Obec Moravany, Střední 28, 664 48 Moravany, IČ 00282120

vydává dodatečné povolení stavby

podle ust. § 15 vodního zákona a §§ 115 a 129 stavebního zákona k dokončené stavbě vodního díla „Vodovod v lokalitě Pod Novosady II v k.ú. Moravany u Brna“ v kraji

Jihomoravském, okrese Brno – venkov, obci Moravany, na pozemcích p.č. 1423/1, 1417/1, 1423/3, 1423/4, 457/81, 457/82, 457/85, 457/32, 457/34, 457/63, souřadnice JTSK začátek y,x = 601320, 1165875, konec y,x = 601400, 1165910 v k.ú. Moravany u Brna, č.h.p. 4-15-03-001 a HGR 2241 v tomto rozsahu :

Vodovod

Druh vodovodního řaduvodovod pro veřejnou potřebu
Celková délka řadu279,15 m
Nejmenší jmenovitá světlost.....80
Největší jmenovitá světlost.....100
Materiál.HDPE 110x10, 90x8,2 PE 100 SDR 11
Účel vodního díla : doprava pitné vody.

O podaných námitkách účastníků se rozhoduje takto:

1)

Námitkám ke stavbě vodovodu účastníka řízení Františka Kašpárka, nar. 27.6.1948, bytem Střední 52, 664 48 Moravany, v zastoupení Advokátní kanceláře, JUDr. Ludmily Krejčí, Starobrněnská 13, 602 00 Brno ze dne 11.04.2011 ve znění „Nesouhlasím s dodatečným povolením stavby „Vodovod v lokalitě Pod Novosady v k. ú. Moravany u Brna“ ani s dodatečným povolením stavby vodního díla „Vodovod, splašková a dešťová kanalizace, lokální ČOV v lokalitě Pod Novosady II, v k.ú. Moravany u Brna“, proto podávám tyto Námitky. Při stavebním řízení nebyl dodržen postup dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a sice stavebník nepředložil souhlas vlastníka pozemku p.č. 457/205 se stavbou čističky odpadních vod ČOV situovanou na pozemku p.č. 457/45. V obou oznámeních jsou uvedena odlišná parcelní čísla, na kterých má být stavba umístěna, než jsou uvedena v povolení ze dne 26.3.2008, č.j. OŽP/8323-08/2276-2008/SKR. Je naprosto nelogické, aby byla dodatečně povolena stavba, to znamená vlastně schválena stavba, která už stojí, na jiných pozemcích než je uvedeno v rozhodnutí původním. Pokud má být stavba povolena na jiných pozemcích, jedná se o stavbu novou, která nelze dodatečně povolit“ **se nevyhovuje.**

2)

Námitkám „Já nesouhlasím s dodatečným povolením stavby „Vodovod, splašková a dešťová kanalizace, lokální ČOV v lokalitě Pod Novosady II, v k.ú. Moravany u Brna“ a nesouhlasím rovněž s dodatečným povolením stavby „Vodovod v lokalitě Pod Novosady v k.ú. Moravany u Brna“. Jak jsem již opakovaně uvedl dle stavebního zákona č. 183/2006., v ustanovení § 129 odst. 3 je výslovně uvedeno, že stavebník případně vlastník musí předložit doklady ve stejném rozsahu jako v původním řízení. Jak je patrné z dokumentů, zde stavebník doložil v žádosti o dodatečné povolení stanovisko k ovzduší (zápachu a hlukosti), přičemž není jasno čím stanovisko. Pokud by se mělo jednat o stanovisko vlastníků nemovitostí bydlících v bezprostřední blízkosti, tak toto je neúplné, neboť mne se nikdo neptal. Dále doložil stavebník doklad o měření hlukosti Zdravotního ústavu Brno, stanovisko Krajské hygienické stanice. Chybí tedy podklady z původního řízení, a sice např. vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, stanovisko Jihomoravské plynárenské atd. Nejsou splněny požadavky stanovené zákonem a z tohoto důvodu nelze vydat dodatečné povolení. Pouze pro úplnost uvádím, že jak Městský úřad Šlapanice, tak Krajský úřad pro Jihomoravský kraj se naprosto nevypořádali s mými námitkami, a sice

- Stavebník nepředložil souhlas vlastníka pozemku p.č. 457/205 se stavbou čističky odpadních vod ČOV situovanou na pozemku p.č. 457/45.
- V obou oznámeních jsou uvedena odlišná parcelní čísla, na kterých má být stavba umístěna, než jsou uvedena v povolení ze dne 26.3.2008, č.j. OŽP/8323-08/2276-

2008/SKR. Je naprosto nelogické, aby byla dodatečně povolena stavba, to znamená vlastně schválena stavba, která už stojí, na jiných pozemcích než je uvedeno v rozhodnutí původním. Pokud má být stavba povolena na jiných pozemcích, jedná se o stavbu novou, která nelze dodatečně povolit.

- Čistírna odpadních vod ČOV je situována na pozemku parcelního čísla 457/45, který je v zátopovém území v důsledku stavby vodního díla „Moravany – suchý poldr“ v k.ú. Moravany, kat. území Moravany u Brna na pozemcích p.č. 1412/1, 457/3, 457/4, PK 1183, PK 1413 drobný vodní tok Moravanský potok, v ř.km 2,50 č.h.p. 4-15-03-001, HGR 224. V případě, že by došlo k akumulaci povrchové vody byla by realizovaná stavba ČOV zatopena.
- Stavba ČOV není realizovaná v souladu s vyhláškou čí. 137/98 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhl. č. 491/2006 Sb. a vyhl. č. 502/2006 Sb., § 12, § 13. Nebyly posouzeny negativní účinky stavby na životní prostředí. Chybí stanovisko Krajské hygienické stanice JmK.
- Stavba ČOV typ AS-VARIOcomp. 30 -350 E.O. je umístěna 10 m od hranice se sousedním pozemkem p.č. 457/205 což odporuje ČSN 75 6402, která stanovuje minimální vzdálenost od sousedního pozemku 50 m.
- Stavbu ČOV realizovala společnost Archstav development, a.s. Modřická 486/334, 664 48 Moravany na svém vlastním pozemku p.č. 457/45. Realizovaná čistírna odpadních vod kapacitně řeší napojení kanalizace pro rodinné domy, které v této lokalitě Pod Novosady II“ již postavila společnost Archstav development, a.s. Chybí posouzení pro případné napojení kanalizace na ČOV z dalších objektů plánované výstavby včetně ověření kapacity realizované ČOV.
- Čistírna odpadních vod na pozemku p.č. 457/45 není zkolaudovaná, nebyl vydán kolaudační souhlas, přesto je v provozu, což hrubým způsobem odporuje ustanovení Stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Na základě výše uvedeného jsem přesvědčen, že celé řízení trpí takovými vadami, že stavbu nelze dodatečně povolit.“ **se nevyhovuje.**

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. (1) správního řádu :

- Obec Moravany, Střední 28, 664 48 Moravany, IČ 00282120

Odůvodnění

Dne 26.03.2008 bylo vyhotoveno pod číslem jednací OŽP/8328-08/2276-2008/SKR Městským úřadem Šlapanice, odborem životního prostředí vodoprávní povolení na stavbu vodního díla „Vodovod, splašková a dešťová kanalizace, lokální ČOV v lokalitě Pod Novosady II v k.ú. Moravany u Brna“, které nabylo právní moci 23.04.2008.

Dne 03.02.2011 obdržel Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno vyhotovené dne 21.01.2011 pod č.j.: JMK 159678/2010, kterým zrušil výrok č. II v rozhodnutí vyhotoveném dne 26.01.2008 pod č.j.: OŽP/8328-08/2276-2008/SKR stavební povolení stavby „Vodovod, splašková a dešťová kanalizace, lokální ČOV v lokalitě Pod Novosady II v k.ú. Moravany u Brna“, a to na základě rozsudku Krajského soudu v Brně ze dne 30.09.2010 vyhotoveným pod č.j.: 31 Ca 110/2009-71, které nabylo právní moci dne 02.11.2010 a vrátil věc k novému projednání prvoinstančnímu orgánu.

Na výše uvedenou stavbu vodovodu, který byl povolen ve zrušeném stavebním povolení v rámci stavby „Vodovod, splašková a dešťová kanalizace, lokální ČOV v lokalitě Pod Novosady II v k.ú. Moravany u Brna“ byl dne 21.04.2009 pod č.j.: OŽP/12268-09/2276-2008/SKR vyhotoven kolaudační souhlas. Tato zkolaudovaná stavba vodovodu byla dne 22.04.2009 převedena bezúplatně darovací smlouvou obcí Moravany. Jedná se o stavbu vodovodních řadů V1 z 110 x 10 PE 100 SDR 11 délky 89,36 m, V1 z 90 x 8,2 PE 100 SDR 11 délky 84,79 m a řad V1,1 z 90 x 8,2 PE 100 SDR 11 délky 105,0 m.

Dne 01.03.2011 oznámil vodoprávní úřad přípisem pod č.j.: OŽP/8791-11/1423-2011/SKR zahájení řízení o odstranění stavby, které vzhledem k podané žádosti obce Obce Moravany, Střední 28, 664 48 Moravany, IČ 00282120 dne 14.03.2011 o dodatečné povolení stavby bylo přerušeno usnesením ze dne 15.03.2011 pod č.j.: OŽP/11151-11/1423-2011/SKR. Dne 15.03.2011 oznámil správní orgán zahájení řízení o dodatečném povolení stavby přípisem pod č.j.: OŽP/11235-11/1423-2011/SKR, který byl doručen formou veřejné vyhlášky.

Dne 05.04.2011 obdržel Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí žádost od Františka Kašpárka, nar. 27.6.1948, bytem Střední 52, 664 48 Moravany, v zastoupení Advokátní kanceláře, JUDr. Ludmily Krejčí, Starobrněnská 13, 602 00 Brno, o přiznání práva být účastníkem řízení. Správní orgán usnesením ze dne 06.04.2011 pod č.j.: OŽP/14330-11/1423-2011/SKR rozhodl o tom, že František Kašpárek, nar. 27.6.1948, Střední 52, 664 48 Moravany je účastníkem řízení.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí po provedeném správním řízení vyhotovil dne 21.09.2011 rozhodnutí o dodatečném povolení stavby pod č.j.: OŽP/11014-11/1423-2011/SKR. Dne 20.10.2011 obdržel vodoprávní úřad odvolání účastníka řízení Františka Kašpárka, nar. 27.6.1948, bytem Střední 52, 664 48 Moravany, v zastoupení Advokátní kanceláře, JUDr. Ludmily Krejčí, Starobrněnská 13, 602 00 Brno. Vodoprávní úřad uvědomil účastníky řízení přípisem ze dne 31.10.2011 pod č.j. OŽP/43898-11/1423-2011/SKR a následně dne 29.11.2011 bylo odvolání předloženo Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Dne 13.02.2012 obdržel Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno vyhotovené dne 27.01.2012 pod č.j.: JMK 168049/2011, kterým zrušil rozhodnutí vyhotovené dne 21.09.2011 pod č.j.: OŽP/11014-11/1423-2011/SKR stavební povolení stavby „Vodovod v lokalitě Pod Novosady II v k.ú. Moravany u Brna“ a vrátil věc k novému projednání prvoinstančnímu orgánu.

Vodoprávní úřad oznámil pokračování v řízení ve věci výše uvedené přípisem ze dne 29.02.2012 pod č.j.: OŽP/7840-12/SKR s tím, že bylo ukončeno dokazování v řízení, a dal tak možnost v souladu s ustanovením § 36 odst. (3) správního řádu účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

Dne 23.03.2012 obdržel vodoprávní úřad od účastníka řízení Františka Kašpárka, nar. 27.6.1948, bytem Střední 52, 664 48 Moravany, v zastoupení Advokátní kanceláře, JUDr. Ludmily Krejčí, Starobrněnská 13, 602 00 Brno vyjádření k podkladům pro rozhodnutí ve kterém byl uveden nesouhlas včetně uvedení námitek, které jsou uvedeny ve výroku v bodě 2).

Odůvodnění rozhodnutí o námitkách účastníka řízení :

K námitce 1): František Kašpárek, nar. 27.6.1948, bytem Střední 52, 664 48 Moravany, v zastoupení Advokátní kanceláře, JUDr. Ludmily Krejčí, Starobrněnská 13, 602 00 Brno nesouhlasí se stavbou vodovodu namítá, že je dotčen samotným prováděním stavby a tak i provozem díla. Vzhledem k tomu, že vodní dílo je již vybudováno, nemůže být prováděním stavby sousední pozemek dotčen. Jak se dotýká provoz vodovodu sousedního pozemku není v námitkách uvedeno. Jedná se o stavbu podzemní, která sousední pozemek provozem

neovlivňuje. Dále je namítáno, že nebyl dodržen postup dle stavebního zákona a nebyl předložen souhlas vlastníka sousedního pozemku. Dle stavebního zákona souhlasy vlastníků sousedních parcel se nevyžadují k vydání stavebního (resp. dodatečného) povolení. Námitky k umístění stavby, jako jsou odlišná parcelní čísla jsou irelevantní, jelikož současně s tímto řízením probíhá řízení o dodatečném povolení stavby „Vodovod v lokalitě Pod Novosady v k.ú. Moravany u Brna“ kterou vybudoval Archstav development, a.s., ale je již v majetku obce Moravany. František Kašpárek porovnává dvě již zcela odlišná řízení. Stavba vodovodního řádu jde tudíž i po odlišných pozemcích než předmětná dodatečně povolovaná dešťová kanalizace a splašková kanalizace s ČOV. Proto v obou oznámeních o zahájení řízení o dodatečných povoleních jsou odlišná parcelní čísla. Další text námitek vodoprávní úřad neuvádí, jelikož se týká souběžného řízení o dodatečném povolení stavby „Vodovod, splašková a dešťová kanalizace, lokální ČOV v lokalitě Pod Novosady II v k.ú. Moravany u Brna“.

K námitce č. 2) : Ve vyjádření k podkladům pro rozhodnutí je namítáno, že chybí podklady z původního rozhodnutí. K tomuto vodoprávní úřad uvádí, že všechny podklady z původního rozhodnutí, ke kterým se účastníci řízení mohli vyjádřit jsou součástí spisu. Uvedené námitky se netýkají stavby vodovodu, jak je uvedeno výše.

Správní orgán postupoval v řízení dle vodního, stavebního zákona a správního řádu. Stavba byla provedena podle vypracované projektové dokumentace z 12/2007 a ověřené autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství Ing. Bohdanem Plchem, ČKAIT – 1004094. Vodoprávní úřad posoudil rozsah dotčených jednotlivých práv a právem chráněných zájmů včetně negativního ovlivnění životního prostředí zejména vodních poměrů, rovněž zjistil, že stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na předpokládaný vliv povolované stavby na její okolí s přihlédnutím na charakter, výšku a odstupy od hranic sousedních pozemků. Vodoprávní úřad přiznal postavení účastníka řízení kromě žadatele a příslušné obce i všem vlastníkům pozemků na kterých bude stavba postavena a dále vlastníkům a správcům staveb inženýrských sítí, kteří mohou být některou částí stavby dotčeni.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily dodatečnému povolení stavby.

Na základě všech shora uvedených skutečností rozhodl Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5, podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden

stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Rozhodnutí obdrží :

I. Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)

- Obec Moravany, Střední 28, 664 48 Moravany

II. Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 2 správního řádu (uvědomění veřejnou vyhláškou)

- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Hybešova 254/16, Brno, 657 33
- Archstav development, a.s. , Modřická 486/34, 664 48 Moravany
- Archus, s.r.o., Střední 26/54, 664 48 Moravany
- B.D. development, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno
- Ing. Milan Kresa, Luční 355/9, 664 48 Moravany
- MUDr. Gabriel Varga, Ruskov 361, 044 19, Košice, Slovensko
- Lenka Vargová, Elišky Přemyslovny 638/59, 625 00 Brno
- Ing. Rostislav Kolouch Ph.D., Rybářská 147/24, 603 00 Brno
- Ing. Tatjana Kolouchová, Rybářská 147/24, 603 00 Brno
- Mgr. Pavla Pokorná, Veselá 237/37, 602 00 Brno
- PaedDr. Jiří Valášek, Babičkova 119/32, 613 00 Brno
- Ing. Naděžda Valášková, Babičkova 119/32, 613 00 Brno
- Ing. Martin Vinter, Na Vyhlídce 533/51, 664 48 Moravany
- Martin Klika, U Hřiště 229/9, 625 00 Brno
- Petra Kliková, Na vyhlídce 533/51, 664 48 Moravany
- Ondřej Tomiška, Výprachtice 378, 561 34 Výprachtice
- Lenka Trávníčková, Juliánovské nám. 3848/1 636 00 Brno
- Anna Zajíčková, Horní Heřmanice 68, 561 33 Horní Heřmanice
- Mgr. Radomír Hanák, Bohuslava Martinů 728/66, 602 00 Brno
- Jana Hanáková, Bohuslava Martinů 728/66, 602 00 Brno
- Eva Havráňková, Jihlavská 196/1, 664 41 Troubsko
- Zdeněk Mífek, Kotlanova 2158/6 628 00 Brno
- Lenka Krbková, V Uličce 84/12, 664 48 Moravany
- Roman Mezírek, K Vrbičkám 675/12, 664 48 Moravany
- René Sýkora, K Vrbičkám 675/12, 664 48 Moravany
- Jana Sýkorová, K Vrbičkám 675/12, 664 48 Moravany
- Aleš Dohnal, Želatovská 550/36, 750 02 Přerov
- MUDr. Markéta Hulová, Na Vyhlídce 528/22, 664 48 Moravany
- Lenka Kročová, K Vrbičkám 673/12, 664 48 Moravany

- Ing. Jiří Pokorný, Veselá 237/37, 602 00 Brno
- Petr Juračka, K Vrbičkám 672/12, 664 48 Moravany
- Monika Juračková, K Vrbičkám 672/12, 664 48 Moravany
- Ing. Luboš Flídr, Blažovická 1351/11, 627 00 Brno
- Ing. Pavlína Flídrová, K Vrbičkám 671/12, 664 48 Moravany
- Ing. Václav Volejník, K Vrbičkám 670/12, 664 48 Moravany
- MUDR. Ivona Volejníková, K Vrbičkám 670/12, 664 48 Moravany
- František Kašpárek, Střední 52, 664 48 Moravany

III. Dotčené orgány

- Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, Brno, 60200
- Hasičský záchranný sbor JmK, Krajské ředitelství, Zubatého 1, Brno 614 00
- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, Brno 656 70

IV. Na vědomí

- MěÚ Šlapanice – paní Ohainková, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, 664 51
(zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad Moravany, Střední 28, 664 48 Moravany