

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Moravany

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	46347275	Pisárcká 555/1a, Pisárky	60300 Brno	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	46347275	Pisárcká 555/1a, Pisárky	60300 Brno	právnícká	Ano

III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
obec Moravany	00282120	Střední 28	66448 Moravany	právnícká	Ano
VEIT Electronics, s.r.o.					

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Moravany

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
6216-698504-00282120-1/1-46347275	Moravany

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	83,352321	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Moravany

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	4,129977	3,975551	0,154426	0,000000	0,000000	0,000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	4,129977	3,975551	0,154426	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.	Energie	mil.Kč	0,010423	0,009025	0,001398	0,000000	0,000000	0,000000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,010423	0,009025	0,001398	0,000000	0,000000	0,000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,117872	0,109767	0,008105	0,000000	0,000000	0,000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,087873	0,081813	0,006060	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,029999	0,027954	0,002045	0,000000	0,000000	0,000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	1,439061	1,420746	0,018315	0,000000	0,000000	0,000000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,418961	0,400646	0,018315	0,000000	0,000000	0,000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	1,020100	1,020100	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0,355187	0,310819	0,044368	0,000000	0,000000	0,000000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,153848	0,106205	0,047643	0,000000	0,000000	0,000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,201339	0,204614	-0,003275	0,000000	0,000000	0,000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,005035	0,004774	0,000261	0,000000	0,000000	0,000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0,105013	0,110221	-0,005208	0,000000	0,000000	0,000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,072713	0,075078	-0,002365	0,000000	0,000000	0,000000
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	6,162568	5,940903	0,221665	0,000000	0,000000	0,000000
A	Počet pracovníků	osob	0,91	0,90	0,01	0,00	0,00	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,199264	0,190000	0,009264			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,186150	0,170000	0,016150			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,199264	0,190000	0,009264			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Obec Moravany

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	30,92	31,26	0,00	0,00
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	6,162568	5,940903	0,000000	0,000000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,209895	0,135297	0,000000	0,000000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	3,41	2,28	0,00	0,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,209895	0,135297	0,000000	0,000000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	6,372463	6,076200	0,000000	0,000000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,199264	0,190000	0,000000	0,000000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	31,98	31,98	0,00	0,00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	35,82	35,82	0,00	0,00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	30,92	30,95	0,00	0,00
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	-0,038440		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,171455		0,000000	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Moravany

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00282120 obec Moravany					Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	1,020000	1,020000	0,000000	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,396144	0,325560	0,000000	0,000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,078883	0,020000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,544973	0,674440	0,000000	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	1,018883	0,960000	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,940000	0,940000	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0,940000	0,940000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Moravany

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00282120 obec Moravany					Tabulka č. 7	
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	79,056197	75,383866	0,000000	0,000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,727317	0,693532	0,000000	0,000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,727317	0,693532	0,000000	0,000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	3,809613	3,809613	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,812257	0,774494	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,727317	0,693532	0,000000	0,000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,544973	0,674440	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Moravany

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: obec Moravany, IČO 00282120					
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní	
Od roku 2009 celkem			Tvorba	19,685500	0,000000
			Čerpání	1,372600	0,000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,940000	0,000000	
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000	
	Čerpání		0,000000	0,000000	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Moravany

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného					
	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	127,358977	125,460330	0,000000	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,624059	0,614756	0,000000	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,624059	0,614756	0,000000	0,000000
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0,804153	0,804153	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,171455	0,163484	0,000000	0,000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,171455	0,163484	0,000000	0,000000
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,171455	0,135297	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Moravany

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie	Rozdíl se týká nákladů na PHM - počet výjezdů, cena PHM	
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady	Snížené čerpání mzdových prostředků související s časovou náročností na provozování dané infrastruktury	
3.2	- osobní náklady další	Snížené čerpání mzdových prostředků související s časovou náročností na provozování dané infrastruktury	
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní		
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla	Zvýšený počet oprav přípojek dodavatelsky	
5.3	- ostatní provozní nákla		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie	Zvýšený podíl přiřazených režijních nákladů souvisí s nákladovostí provozované obce	
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti	Oživení poptávky v zásobované oblasti	
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Vypracoval: Bc. Kateřina Staňková
Kontroloval: Ing. Alois Kunc
Telefon: 543433014
Verze dat 3.25.1.3
Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 8.4.2025
Schválil: Ing. Zdeněk Herman
E-mail: kstankova@bvk.cz
Vytvořeno: 15.04.2025 11:26